

30710 Los Alcázares

Penthouse-Wohnungen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Dachterrasse, Tiefgaragenstellplatz und Gemeinschaftspool in der Golfanlage La Serena Golf



Kaufpreis
455.000 €

Wohnfläche
188 m²

Zimmer
4

Ihr Ansprechpartner
Immomarkt24 UG

André Bergmann
02242 7470
info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	188 m ²
Zimmer	4
Gesamtfläche	188 m ²
Terrassen	2
Badezimmer	2
Schlafzimmer	3

Preise & Kosten

Kaufpreis	455.000 €
-----------	-----------

Ausstattung

Küche	Einbauküche
Fahrstuhl	Personen-Fahrstuhl
möbliert	TEIL
Swimmingpool	ja
Gartennutzung	ja
Ausstattungs-Kategorie	GEHOB EN

Zustand

Alter	Neubau
Zustand	Erstbezug
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Objekt-Titel

Penthouse-Wohnungen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Dachterrasse, Tiefgaragenstellplatz und Gemeinschaftspool in der Golfanlage La Serena Golf

Lage-Beschreibung

Der Golfplatz "La Serena Golf" genießt in der Region einen hervorragenden Ruf für seine Seen und die Vegetation, die sich durch die Landschaft schlängelt. Wasser und Seen sind auf 16 der 18 Löcher vorhanden, doch der gesamte Platz ist so angelegt, dass er dem Golfer an jedem Loch alternative Strategien bietet. Ein weiterer grundlegender Aspekt, der ihn einzigartig macht, ist, dass er zu Fuß mit dem Stadtzentrum verbunden ist - etwas, das bei keinem anderen Golfplatz der Fall ist - und es uns ermöglicht, die Ruhe und Schönheit der Umgebung zu genießen, ohne auf die Annehmlichkeiten von Los Alcázares verzichten zu müssen.

.....
Online-ID:
CXCWVZRR
.....

Objekt-Nr.:
HA-LAN-492-A02
.....



vr-wohnen.de
Immobilienangebote von
Volks- und Raiffeisenbanken

Los Alcázares ist nur 25 Minuten vom Flughafen Murcia und 55 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt. Das Gebiet ist durch die Autobahn mit den Städten Cartagena, Murcia und Alicante und den wunderschönen Stränden der Costa Cálida und der Costa Blanca verbunden.

Das Mar Menor ist einer der großen Höhepunkte der Costa Cálida, es ist der größte Salzsee Europas mit 170 km² Fläche und 5 Inseln. Die klimatischen Bedingungen, das warme Wasser und das Fehlen von Strömungen und Wellen machen das Mar Menor zu einem besonderen Reiseziel für Badefreunde und Fans aller Arten von Wassersport.

Ausstattungs-Beschreibung

Zur hochwertigen Ausstattung der Wohnungen und Villen gehören unter anderem Sicherheitstüren, Aluminiumfenster mit Doppelverglasung und elektrischen Rollläden in den Schlafzimmern, Einbauküchen mit Dunstabzugshaube, Einbauschränke in den Schlafzimmern, Badezimmer mit Möbeln und Duschtrennwänden, Vorinstallation Klimaanlage und Video-Gegensprechanlage. Zu jeder Wohnung gehört ein Tiefgaragenstellplatz mit Abstellraum und zu jeder Villa ein Kfz-Stellplatz auf dem eigenen Grundstück. In den Appartementshäusern sind Fahrstühle vorhanden und es gibt einen Gemeinschaftspool, die Villen verfügen jeweils über einen Privatpool. Eine Dachterrasse für die Villen ist optional.

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

Objektbeschreibung

Diese sehr schön gestalteten Penthouse-Wohnungen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 188 m² - 202 m² (inkl. Terrassen)

3 Schlafzimmern,
2 Badezimmern (1 en-suite),
1 Wohn-/Esszimmer mit moderner Einbauküche,
1 Terrasse (ca. 31 m² - 33 m²)
1 Dachterrasse (ca. 63 m² - 75 m²).

Die sehr schön gestaltete Wohnanlage besteht aus 37 Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern und 7 exklusiven Villen, die modernes Design, Qualität und Funktionalität vereinen. Die Wohnanlage liegt in erster Linie am renommierten Golfplatz "La Serena Golf", Die unschlagbare Lage bietet einen fantastischen Blick auf den Golfplatz und das Mar Menor.

sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen





