

03194 La Marina

Penthouse-Wohnungen mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, Dachterrasse, Möblierung, Meerblick, Tiefgaragenstellplatz und Gemeinschaftspool



Kaufpreis

299.000 €

Wohnfläche

125 m²

Zimmer

3

Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

02242 7470

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	125 m ²
Zimmer	3
Gesamtfläche	125 m ²
Terrassen	2
Badezimmer	2
Schlafzimmer	2

Preise & Kosten

Kaufpreis	299.000 €
-----------	-----------

Ausstattung

Küche	Einbauküche
möbliert	VOLL
Swimmingpool	ja
Gartennutzung	ja
Ausstattungs-Kategorie	GEHOB EN

Zustand

Alter	Neubau
Zustand	Erstbezug
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

.....
Online-ID:
NXZFHHWU
.....

Objekt-Nr.:
HA-MAN-231-A02
.....



vr-wohnen.de
Immobilienangebote von
Volks- und Raiffeisenbanken

Objekt-Titel

Penthouse-Wohnungen mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, Dachterrasse, Möblierung, Meerblick, Tiefgaragenstellplatz und Gemeinschaftspool

Lage-Beschreibung

Die Anlage befindet sich am nördlichen Ortsrand von La Marina (Elche) und nur ca. 1.100 m vom wunderschönen Sandstrand entfernt. Die nächstgelegenen Einkaufsmöglichkeiten, Bars und Restaurants sind ca. 1,2 km entfernt und in ca. 5 km Entfernung gibt es außerdem ein Einkaufszentrum mit großen Supermärkten wie z. B. Mercadona, Overseas, Aldi und Lidl. Weitere Versorgungsmöglichkeiten findet man in den Orten Guardamar del Segura und Santa Pola, die jeweils nur ca. 10 km entfernt sind.

Die nächstgelegenen größeren Städte sind Elche, Alicante und Murcia, welche einen Einblick in die Geschichte Spaniens und ein umfangreiches kulturelles Angebot bieten, und auch Torrevieja als Touristenzentrum ist nur ca. 30 Autominuten entfernt. Der Flughafen von Alicante ist in ca. 20 Minuten gut mit dem Auto zu erreichen.

Ausstattungs-Beschreibung

Die Wohneinheiten werden in hervorragender Qualität erbaut und verfügen unter anderem über Vorinstallation Klimaanlage, Aluminiumfenster mit Doppelverglasung und elektrischen Rollläden, Sicherheitstüren, Einbauschränke in den Schlafzimmern, moderne Einbauküchen mit Elektrogeräten, Badezimmer mit Möbeln, Spiegeln und Duschtrennwänden sowie Tiefgaragenstellplätze. Die Warmwasserversorgung erfolgt über eine energiesparende Wärmepumpe. Die Wohnungen werden außerdem komplett möbliert übergeben.

Objektbeschreibung

Diese strandnah gelegenen Penthouse-Wohnungen verfügen über eine konstruierte Fläche von 125 m² - 277 m² (inklusive Terrassen)

2 Schlafzimmern,
2 Badezimmer,
1 Wohn-/Esszimmer mit moderner Einbauküche,
1 Terrasse (ca. 17 m² - 155 m²) und
1 Dachterrasse (ca. 46 m² - 86 m²).

Die kleine Wohnanlage besteht aus nur 63 Wohnungen mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern. Jede Wohnung bietet eine sehr schöne Terrasse und die Penthouse-Wohnungen verfügen zudem über private Dachterrassen. Darüber hinaus gehört zu jeder Wohnung 1 Tiefgaragenstellplatz und selbstverständlich ist auch ein Gemeinschaftspool vorhanden. Viele der Wohnungen bieten Meerblick.

Impressionen



