

## 03130 Santa Pola

Penthouse-Wohnungen mit 1 Schlafzimmer, 1 Bad, großer Terrasse, Vorinstallation Klimaanlage und Gemeinschaftspool nur 1 km vom Strand



Kaufpreis  
**285.000 €**

Wohnfläche  
**91 m<sup>2</sup>**

Zimmer  
**2**

Ihr Ansprechpartner  
**Immomarkt24 UG**

André Bergmann  
02242 7470  
info@immomarkt-24.de

### Flächen & Zimmer

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| Wohnfläche   | 91 m <sup>2</sup> |
| Zimmer       | 2                 |
| Gesamtfläche | 91 m <sup>2</sup> |
| Terrassen    | 1                 |
| Badezimmer   | 1                 |
| Schlafzimmer | 1                 |

### Preise & Kosten

|           |           |
|-----------|-----------|
| Kaufpreis | 285.000 € |
|-----------|-----------|

### Ausstattung

|                        |             |
|------------------------|-------------|
| Bodenbelag             | Fliesen     |
| Küche                  | Einbauküche |
| möbliert               | Teilweise   |
| Swimmingpool           | Ja          |
| unterkellert           | Nein        |
| Gartennutzung          | Ja          |
| Ausstattungs-Kategorie | Gehoben     |

### Zustand

|               |           |
|---------------|-----------|
| Alter         | Neubau    |
| Zustand       | Erstbezug |
| Verkaufstatus | offen     |

### Energieausweis

|            |             |
|------------|-------------|
| Gebäudeart | Wohngebäude |
|------------|-------------|

### Objekt-Titel

Penthouse-Wohnungen mit 1 Schlafzimmer, 1 Bad, großer Terrasse, Vorinstallation Klimaanlage und Gemeinschaftspool nur 1 km vom Strand

### Lage-Beschreibung

Die Wohnanlage liegt gleich neben dem Zentrum von Santa Pola und dem Palmenhain und nur wenige Minuten von der Strandpromenade entfernt. Sie finden in der Nähe eine große Auswahl an Restaurants, Bars und Supermärkten. Darüber hinaus gibt es eine ausgezeichnete Anbindung an die Nationalstraße 332, die die gesamte südliche Costa Blanca verbindet, und an den Flughafen von Alicante, der in nur 15 Minuten mit dem Auto erreicht werden kann.

Online-ID:  
AKAFGNZ

Objekt-Nr.:  
HA-SPN-706-A04



**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.

## Ausstattungs-Beschreibung

---

Die Wohneinheiten verfügen unter anderem über Vorinstallation Klimaanlage, Aluminiumfenster mit Doppelverglasung, Einbauschränke in den Schlafzimmern, Einbauküchen mit Dunstabzugshaube sowie Sicherheitstüren. Optional sind Kfz-Stellplätze und Abstellräume.

## Objektbeschreibung

---

Diese Penthouse-Wohnungen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 91 m<sup>2</sup> (inklusive Terrassen)

1 Schlafzimmer  
1 Badezimmer  
1 Wohn-/Esszimmer mit moderner Einbauküche  
1 Terrasse (ca. 43 m<sup>2</sup>)

Moderne, abgeschlossene Wohnanlage, bestehend aus 48 Wohnungen mit 1, 2 und 3 Schlafzimmern und 1 und 2 Badezimmern. Der Komplex verfügt über großzügige und sehr ansprechend gestaltete Gemeinschaftsbereiche einschließlich Schwimmbad und Entspannungsbereich. Die Wohnungen wurden sorgfältig entworfen und bieten eine hochwertige Ausstattung sowie einen modernen Stil. Genießen Sie die großzügigen Terrassen, wo Sie sich entspannen, im Freien speisen und die spektakulären Sonnenuntergänge beobachten können.

## sonstige Angaben

---

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter [www.immomarkt-24.de](http://www.immomarkt-24.de)

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

[info@immomarkt-24.de](mailto:info@immomarkt-24.de)

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen



