

03700 Dénia

Penthouse mit Pool in Meeresnähe



Kaufpreis
625.000 €

Wohnfläche
92 m²

Zimmer
4

Ihr Ansprechpartner
Immomarkt24 UG

André Bergmann
02242 7470
info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	10 m ²
Wohnfläche	92 m ²
Zimmer	4
Gesamtfläche	102 m ²
Balkone / Terrassen	1
Badezimmer	2
Schlafzimmer	3
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	625.000 €
-----------	-----------

Ausstattung

Bad	
Bodenbelag	Fliesen
Küche	Einbauküche
Fahrstuhl	Personen-Fahrstuhl
Abstellraum	ja
klimatisiert	ja
Swimmingpool	ja
Stellplatzart	Freiplatz
Ausstattungs-Kategorie	LUXU S

Zustand

Alter	Neubau
Zustand	Erstbezug
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Objektbeschreibung

Lagune Homes befindet sich in Calpe, direkt neben dem Naturschutzgebiet Las Salinas. Der beliebte Strand La Fossa ist in wenigen Gehminuten erreichbar, während der Strand Arenal nur etwa zehn Minuten entfernt liegt.

Die beiden zehnstöckigen Gebäude zeichnen sich durch ihre außergewöhnliche Architektur aus und bieten moderne Neubauwohnungen mit zwei oder drei Zimmern. Von den großzügigen Terrassen genießen Sie das angenehme mediterrane Klima und einen herrlichen Blick über Calpe.

Garagenstellplatz und Abstellraum sind nicht im Kaufpreis enthalten.

Es stehen verschiedene Wohnungstypen auf unterschiedlichen Etagen zur Verfügung. Die Preise variieren je nach Lage, Etage und Ausführung der jeweiligen Wohnung.

Entdecken Sie Ihr neues Zuhause in Calpe

.....
Online-ID:
QLBEDKCC
.....

Objekt-Nr.:
M228
.....



vr-wohnen.de
Immobilienangebote von
Volks- und Raiffeisenbanken

Lagune Homes ist eine geschlossene Wohnanlage mit eleganten und großzügig gestalteten Gemeinschaftsbereichen, die Erholung, Freizeit und sportliche Aktivitäten ideal miteinander verbinden. Zu den modernen Annehmlichkeiten gehören ein Swimmingpool für Erwachsene mit separatem Kinderbereich, ein Solarium, ein Padel-Tennisplatz, eine exklusive Gourmet-Lounge sowie gepflegte Grünanlagen und Kinderspielplätze.

Lagune Homes bietet Ihnen alles, was Sie für einen authentischen mediterranen Lebensstil benötigen. Die privilegierte Lage zwischen Meer und Natur verbindet Ruhe und Lebensqualität mit einer hervorragenden Infrastruktur. In der näheren Umgebung befinden sich der Yachthafen von Calpe, Bildungs- und Gesundheitseinrichtungen, Golfplätze sowie zahlreiche weitere Freizeit- und Serviceangebote.

Genießen Sie das mediterrane Lebensgefühl und machen Sie Lagune Homes zu Ihrem neuen Zuhause an der Costa Blanca.

Objekt-Titel

Penthouse mit Pool in Meeresnähe

Lage-Beschreibung

- * Nur wenige Gehminuten vom beliebten Strand Playa de la Fossa entfernt
- * Den Arenal-Strand erreichen Sie in etwa zehn Minuten
- * Direkt am Naturpark Las Salinas de Calpe gelegen
- * Yachthafen, Restaurants, Einkaufsmöglichkeiten und alle wichtigen Dienstleistungen befinden sich in unmittelbarer Nähe
- * Gute Verkehrsanbindung an die umliegenden Orte der Costa Blanca sowie an verschiedene Golfplätze

Ausstattungs-Beschreibung

2 oder 3 Schlafzimmer
2 moderne Badezimmer
Offener Wohn- und Essbereich mit viel Tageslicht
Voll ausgestattete Einbauküche mit:
Induktionskochfeld
Backofen
Mikrowelle
Integrierter Dunstabzugshaube
Quarz-Arbeitsplatte
Einbauschränke in allen Schlafzimmern
Feinsteinzeugböden in hochwertiger Ausführung
Aluminiumfenster mit thermischer Trennung und energieeffizienter Doppelverglasung
Elektrische Rollläden in den Schlafzimmern
Klimaanlage (Warm-/Kaltluft) über Luftkanäle
Aerothermie-System für die Warmwasserbereitung
Video-Gegensprechanlage
Vorinstallation für das Laden von Elektrofahrzeugen im Garagenbereich
Große Gemeinschaftspoolanlage für Erwachsene
Kinderbecken
Sonnenterrasse (Solarium)
Paddle-Tennisplatz
Gourmet- bzw. Mehrzweckraum
Kinderspielplatz
Gepflegte Gartenanlagen
Geschlossene Wohnanlage mit kontrolliertem Zugang
Aufzüge mit direktem Zugang zur Tiefgarage

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen





Pl. Baja







