

03190 Pilar de la Horadada

Penthouse mit Meerblick in Meeresnähe



Kaufpreis

299.000 €

Wohnfläche

70 m²

Zimmer

3

Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

02242 7470

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

|                          |        |
|--------------------------|--------|
| Nutzfläche               | 57 m²  |
| Wohnfläche               | 70 m²  |
| Zimmer                   | 3      |
| Gesamtfläche             | 127 m² |
| Balkone / Terrassen      | 1      |
| Badezimmer               | 2      |
| Schlafzimmer             | 2      |
| Stellplätze              | 1      |
| Balkon / Terrassenfläche | 55 m²  |

Preise & Kosten

|           |           |
|-----------|-----------|
| Kaufpreis | 299.000 € |
|-----------|-----------|

Ausstattung

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| Bad                    |                    |
| Bodenbelag             | Fliesen            |
| Küche                  | Einbauküche        |
| Fahrstuhl              | Personen-Fahrstuhl |
| Abstellraum            | ja                 |
| klimatisiert           | ja                 |
| Swimmingpool           | ja                 |
| Gartennutzung          | ja                 |
| Stellplatzart          | Garage             |
| Ausstattungs-Kategorie | LUXU<br>S          |

Zustand

|               |           |
|---------------|-----------|
| Alter         | Neubau    |
| Baujahr       | 2025      |
| Zustand       | Erstbezug |
| Verkaufstatus | offen     |

Energieausweis

|            |             |
|------------|-------------|
| Gebäudeart | Wohngebäude |
|------------|-------------|

Ausstattungs-Beschreibung

2 Schlafzimmer mit Einbauschränken

2 Badezimmer

moderne offene Küche, verbunden mit dem Wohnzimmer. Die Küche verfügt über Geräte wie Kühlschrank, Geschirrspüler, Backofen usw.

Das Wohnzimmer ist geräumig und dank seiner großen Fenster sehr hell.

Es gibt einen großen Gemeinschaftsbereich und einen Gemeinschaftspool.

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

Objekt-Titel

Penthouse mit Meerblick in Meeresnähe

.....

Online-ID:  
NWLGAQDM

.....

Objekt-Nr.:  
M32

.....

## Lage-Beschreibung

---

Pilar de la Horadada ist ein etablierter spanischer Ort mit einer großen Auswahl an Geschäften, Bars und Restaurants. Er liegt nur wenige Kilometer von den wunderschönen Stränden von Torre de la Horadada entfernt, die mit einem charmanten Yachthafen und einer Promenade locken – ideal, um bei einem Glas Wein die Sonne am Meer zu genießen. Auch der Golfplatz Lo Romero ist nur wenige Kilometer entfernt.

## Objektbeschreibung

---

Sun Place 3 in Pilar de la Horadada ist eine exklusive Anlage mit 66 luxuriösen Apartments. Sie liegt unweit des Stadtzentrums von Pilar de la Horadada, einem charmanten spanischen Städtchen mit vielfältigen Annehmlichkeiten wie Banken, einem Ärztezentrum, Supermärkten, Bars, Geschäften und Restaurants. Traumhafte Strände sind nur eine kurze Autofahrt entfernt.

Es gibt Apartments mit 2 oder 3 Schlafzimmern im Erdgeschoss und Terrasse/Garten, Apartments im ersten Stock mit Solarium sowie luxuriöse Penthäuser mit privatem Dachsolarium.

Die Anlage bietet wunderschöne Gemeinschaftsgärten mit Swimmingpool, Fitnessraum, Aufzug und Sauna. Jedes Apartment verfügt über eine voll ausgestattete Küche, einen sicheren Parkplatz und einen Abstellraum.

Dieses Penthouse bietet ein Wohn-Esszimmer mit Zugang zu einer Terrasse mit Blick auf den Gemeinschaftsgarten, eine moderne offene Küche mit Einbaugeräten wie Backofen, Kochfeld, Dunstabzugshaube, Kühl-/Gefrierkombination, Waschmaschine, Geschirrspüler und Mikrowelle, einen Essbereich, ein Hauptschlafzimmer mit Einbauschränken und eigenem Bad, ein weiteres Doppelschlafzimmer, ebenfalls mit Einbauschränken, sowie ein Gäste-WC. Eine Außentreppe führt zur privaten Dachterrasse mit Solarium, wo Sie den ganzen Tag die Sonne der Costa Blanca genießen können.

## sonstige Angaben

---

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter [www.immomarkt-24.de](http://www.immomarkt-24.de)

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

[info@immomarkt-24.de](mailto:info@immomarkt-24.de)

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele



Impressionen





Scale 1:1000

