4521 Limassol
Penthouse mit Meerblick



Kaufpreis
722.000 €

Wohnfläche
217,4 m²

Zimmer
3

Ihr Ansprechpartner

I´M LIVING Immobilien

Gregor Gröger
01601878608
info@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	217,4 m²
Wohnfläche	217,4 m²
Zimmer	3
Badezimmer	2
Schlafzimmer	2
vermietbare Fläche	217.4
Balkon / Terrassenfläche	30 m²

Preise & Kosten

Kaufpreis	722.000 €

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude

Zustand

Verkaufstatus	offen

Objektbeschreibung

Neubauprojekt in Südzypern, griechischer Teil der Insel.
EU-Mitglied mit Fertigstellung Q3 2027

Verkaufspreis 381.000 € + Mwst.

Cypress Grove besticht durch architektonische Pracht und modernes Design, kombiniert mit Einfachheit und Eleganz.

Das Penthouse Nr. A 301 verfügt über 2 Schlafzimmer mit Bad und einen Wohnbereich mit offener Küche und überdachter Veranda auf insgesamt 217 qm.

In der gleichen Anlage können wir ihnen auch Apartments und das Penthaus mit 2 Schlafzimmern anbieten.

Gerne sende ich ihnen die Exposés und zeigen ihnen das Objekt vor Ort auf Zypern.

Gerne beraten und unterstützen wir Sie, vor Ort auf Zypern, bei allen Formalitäten rund um die Immobilie sowie, auf Wunsch, auch bezüglich Umzug, Immigration und steuerlichen Themen.

Alle unsere Immobilien auf Zypern sehen Sie hier:
https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/?filter=cyp

Online-ID:
ASATTBFS

Objekt-Nr.:
A.GG.5709

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.

sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319
groeger@i-m-living.de
Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München, Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.

Objekt-Titel

Penthouse mit Meerblick

Lage-Beschreibung

Eine der begehrtesten Gegenden von Limassol.
Agios Tychonas

Eine ruhige Vorstadtgegend mit wunderschöner, friedlicher Umgebung,die nichts weniger als einen unverfälschten und entspannten Lebensstil für Familien bietet. Außerhalb Ihres Rückzugsortes befindet sich eine außergewöhnliche Lage in einer der bekanntesten und elitärsten Gegenden von Limassol. Unübertroffene Nähe zum Stadtzentrum sowie unmittelbarer Zugang zu allen modernen erstklassigen Infrastrukturen und Einrichtungen.
Diese spektakuläre Lage bringt Sie in wenigen Minuten zum Meer undzu den luxuriösesten Hotels in Limassol, dem Four Seasons undAmara, sowie zu gehobenen Restaurants und exklusiven Boutiquen. Die Strandpromenade empfängt Sie
mit glitzerndem Wasser und einer wunderschönen Promenade, die zu einem gemütlichen Spaziergang einlädt.

45 Minuten zu den Flughäfen Larnaca und Paphos

Ausstattungs-Beschreibung

- Großzügige Grundrisse;
- Gemeinschaftspool;
- Luxuriöses Design und Komfort;
- Vorrichtung für Fußbodenheizung;
- Penthäuser mit privaten Dachgärten;
- Hoher Ausstattungsstandard;
- Landschaftsgärten.

Impressionen









