



# 07181 Calvià / Bendinat

# Mallorca Wohnung in Strandnähe zu kaufen, Bendinat zu verkaufen



795.000€

Kaufpreis

160 m<sup>2</sup>
Wohnfläche

160 m<sup>2</sup> Gesamtfläche

4

Zimmer



## **Ihr Ansprechpartner**

Immomarkt24 UG

André Bergmann Tel.: 00492241959600 info@immomarkt-24.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	160 m²
Gesamtfläche	160 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3

### **Preise & Kosten**

Kaufpreis	/95.000 €
provisionspflichtig	×
Zustand	
Verkaufstatus	offen







# **Ausstattung**

# **Beschreibung zur Ausstattung**

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!





## **Beschreibung**

Helle und geraeumige Wohnung im ersten Stock mit seitlichem Meerblick und nur einen kurzen Spaziergang vom Strand in Bendinat entfernt.

Diese Wohnung mit drei Schlafzimmern hat viel natuerliches Licht, das durch die weißen Waende und sandfarbenen Fliesen noch verstaerkt wird. Das Herz des Hauses ist das große Wohn- und Esszimmer mit Kamin und Zugang zu einer ueberdachten Terrasse. Direkt neben diesem Zimmer befindet sich die elegante Kueche mit hochwertigen Oberflaechen und modernen Geraeten, von welcher sie Zugang zur Terrasse haben.

Die Wohnung verfuegt ueber insgesamt drei Schlafzimmer, von denen zwei ueber ein eigenes Bad verfuegen, waehrend das dritte Zimmer einen Zugang zu einem dritten Badezimmer hat, das gleichzeitig als Gaestebad dient.

Weitere Ausstattungsmerkmale sind eine diskrete Klimaanlage, Zugang zum Gemeinschaftspool und zwei Parkplaetze in der Gemeinschaftsgarage.

#### Lage

Mehrere internationale Schulen sind in kurzer Entfernung erreichbar. Bendinat liegt 10 Minuten westlich von Palma. Luxuriöse Villen liegen in diesem Bereich mit Blick auf den Royal Golf Course Bendinat und die Bucht von Palma. Die mallorquinischen Familien besaßen hier ihre Ferienhäuser. Heute finden Sie schöne Wohnanlagen, Luxusvillen, Ferienhäuser sowie Hauptwohnsitze.

### Sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 900 Angebote offen

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de Sie erreichen uns wie folgt: Tel.: +49 2241 / 95 96 00 Oder unter info@immomarkt-24.de Wir freuen uns schon auf Sie! Ihr Makler mit Herz und Seele



































































