

Dubai

Pearl House - Jumeirah Village Circle



Kaufpreis

310.000 €

Wohnfläche

79,2 m²

Zimmer

2

Ihr Ansprechpartner

I'M LIVING Immobilien

Gregor Gröger

01601878608

groeger@i-m-living.de

Flächen & Zimmer	
Nutzfläche	79,2 m²
Wohnfläche	79,2 m²
Zimmer	2
Badezimmer	1
Schlafzimmer	1
vermietbare Fläche	79.2
Balkon / Terrassenfläche	14,77 m²

Preise & Kosten	
Kaufpreis	310.000 €

Energieausweis	
Gebäudeart	Wohngebäude

Zustand	
Verkaufstatus	offen

Objekt-Titel

Pearl House - Jumeirah Village Circle

Lage-Beschreibung

Jumeirah Village Circle (JVC) ist eine aufstrebende, in sich geschlossene Umgebung mit allen modernen Einrichtungen.

Geplant und entworfen, um ein ganzheitliches Leben zu fördern, ist JVC der perfekte Ort für Familien und Paare gleichermaßen. Überall gibt es Parks, Gärten und Freizeiteinrichtungen.

Beste Erreichbarkeit in alle Himmelsrichtungen. In Kürze auch per Metro.

20 Minuten Marina, Dubai Harbour, Palm Jumeirah
25 Minuten Burj Khalifa, Dubai Mall
30 Minuten Dubai Airport

Ausstattungs-Beschreibung

.....

Online-ID:

EUABCEHY

.....

Objekt-Nr.:

A.GG.4615

.....

Das „Pearl House 4“ von Imtiaz bietet eine erlesene Auswahl an Annehmlichkeiten, die darauf ausgelegt sind, den Alltag mit dezentem Luxus und Funktionalität zu bereichern. Jeder Raum vereint Komfort und Verbundenheit und verbindet auf perfekte Weise alltägliche Gemütlichkeit mit moderner Raffinesse.

Clubhaus mit Sky-Pool
Grillbereich im Freien
Sitzgelegenheiten
Kinderbecken
Versunkene Sitzgelegenheiten
Open-air Kino
Fitnessraum

Objektbeschreibung

Neubauprojekt mit Fertigstellung Q4 2027 (off-plan Verkauf)

Willkommen im Pearl House 4 von Imtiaz, einer eleganten Wohnanlage im Herzen des Jumeirah Village Circle.

Inspiziert von natürlichen Fließlinien und moderner Klarheit bietet es vollständig möblierte Apartments sowie Einzelhandelsflächen, die sich alle durch hohe Decken, maßgefertigte Einbaumöbel und großzügige Fensterfronten auszeichnen, die Licht und Weite hereinlassen.

Das Apartment Nr. 405 verfügt über 1 Schlafzimmer mit en-suite-Bad und ein Wohnzimmer mit offener Küche und Balkon auf insgesamt 79 qm Nutzfläche.

Im der gleichen Anlage können wir Ihnen auch noch 2-Zimmer-Apartments mit 91 qm anbieten.

Gerne senden wir Ihnen die Exposés zu.

Ich berate und unterstütze Sie, vor Ort in Dubai, bei allen Formalitäten rund um Ihre Immobilie.

Unsere weiteren Immobilien in den VAE sehen Sie unter diesem Link:

<https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/>

Sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319

groeger@i-m-living.de

Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München, Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.

Impressionen







