



03189 Villamartin

Appartements mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern in abgeschlossener Anlage mit Gemeinschaftspool, Fitnessraum, Sauna und Jacuzzi



272.000 €

Kaufpreis

93 m²

Wohnfläche

94 m²

Gesamtfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	93 m ²
Gesamtfläche	94 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	272.000 €
provisionspflichtig	×
Courtage-Hinweis	Unsere

Allgemeine Infos

als Ferienimmobilie nutzbar	✓
-----------------------------	---

Zustand

alter.alter_attr	Neubau
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
klimatisiert	✓
Gartennutzung	✓
Sauna	✓
Swimmingpool	✓

möbliert

moebliert.moeb	zum Teil
----------------	----------

Küche

Einbauküche	✓
offene Küche	✓

Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---

Fahrstuhl

Personen-Fahrstuhl	✓
--------------------	---

unterkellert

unterkellert	nein
--------------	------

Beschreibung zur Ausstattung

Die Appartements werden aus hochwertigen Materialien erstellt und verfügen unter anderem über Klimaanlage, Sicherheitstüren, elektrische Rollläden, Einbauschränke, PVC-Fenster mit Doppelverglasung sowie Einbauküchen mit Ober- und Unterschränken und Silestone-Arbeitsflächen oder ähnlichem Material.

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!



Beschreibung

SONDERANGEBOT: TIEFGARAGENSTELLPLATZ, ABSTELLRAUM, MÖBLIERUNG, KÜCHENELEKTROGERÄTE UND FUSSBODENHEIZUNG IN BÄDERN IM PREIS ENTHALTEN BEI KAUF BIS ZUM 30.09.2025!

Diese modernen Wohnungen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 93 m² - 151 m² (inklusive Terrassen) mit

2 Schlafzimmern,
2 Badezimmern (1 en-suite),
1 Wohn-/Esszimmer mit moderner Einbauküche
1 Terrasse (ca. 20 m² - 78 m²).

Hier finden Sie wunderschöne Wohnungen in drei nebeneinander liegenden Anlagen mit Gemeinschaftspool, Fitnessraum, Sauna, Jacuzzi und vielem mehr. Die Wohnanlagen bestehen aus insgesamt 332 Wohnungen mit großzügigen Terrassen. Die Penthouse-Wohnungen verfügen zusätzlich über private Dachterrassen. Insgesamt gibt es hier 24 Gebäude unterteilt in Erdgeschoss, ersten Stock, zweiten Stock und dritten Stock mit Dachterrasse. Jedes Gebäude verfügt über einen eigenen Aufzug.

Lage

Die Wohnanlage befindet sich in ruhiger Lage ca. 3,5 km vom Strand von Playa Flamenca und ca. 2 km vom Golfplatz und dem Zentrum von Villamartin entfernt. Dort findet man auch die wichtigsten Einkaufsmöglichkeiten sowie diverse Bars und Restaurants. Außerdem ist das große Einkaufszentrum Zenia Boulevard in nur wenigen Autominuten erreichbar und die Autobahn AP-7 bietet sowohl in Richtung der Provinzhauptstadt Alicante mit all ihren Sehenswürdigkeiten und dem Flughafen als auch in Richtung Cartagena und Murcia eine sehr gute Anbindung.

Sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

















