



Kaufpreis  
**383.000 €**

Wohnfläche  
**46,14 m<sup>2</sup>**

Zimmer  
**2**

Ihr Ansprechpartner  
**DEMOS Wohnbau GmbH**

DEMOS Wohnbau GmbH  
089/ 231 73 - 0  
info@demos.de

Flächen & Zimmer

|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| Nutzfläche          | 50,08 m <sup>2</sup> |
| Wohnfläche          | 46,14 m <sup>2</sup> |
| separate WCs        | 0                    |
| Zimmer              | 2                    |
| Balkone / Terrassen | 1                    |
| Terrassen           | 0                    |
| Badezimmer          | 1                    |
| Schlafzimmer        | 1                    |

Preise & Kosten

|           |           |
|-----------|-----------|
| Kaufpreis | 383.000 € |
|-----------|-----------|

Ausstattung

|              |                       |
|--------------|-----------------------|
| Küche        |                       |
| Fahrradstahl | Personen-Fahrradstahl |
| Heizungsart  | Zentralheizung        |

Zustand

|         |           |
|---------|-----------|
| Alter   | Neubau    |
| Zustand | Erstbezug |

Impressionen

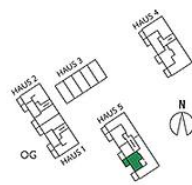


Online-ID:  
WHYTANBG

Objekt-Nr.:  
P2391W-5.1.2

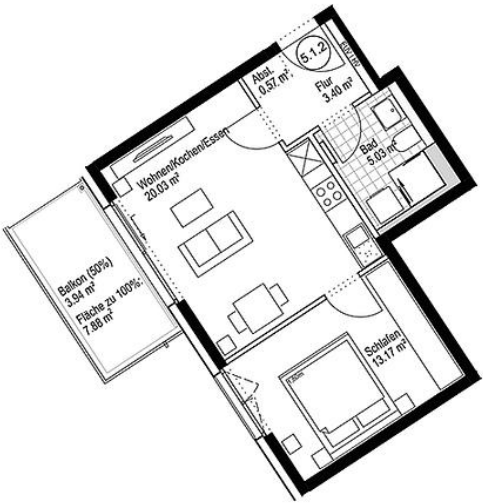






Wohnung 5.1.2

Haus 5 | OG | 2 Zimmer  
46,14 m² Wohnfläche | 50,08 m² nutzbare Fläche



Schiebetür  
EUV/HV = Heizungs- und  
Elektroverteilung

| Wohnung 5.1.2       | Wfl.     |
|---------------------|----------|
| Wohnen/Kochen/Essen | 20,03 m² |
| Schlafen            | 13,17 m² |
| Flur                | 3,40 m²  |
| Bad                 | 5,03 m²  |
| Abst.               | 0,57 m²  |
| Balkon (1/2)        | 3,94 m²  |
| Gesamt              | 46,14 m² |

