

03177 San Fulgencio

Obergeschoss-Wohnungen mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, Dachterrasse, Kfz-Stellplatz und Gemeinschaftspool



Kaufpreis

261.900 €

Wohnfläche

132 m²

Zimmer

3

Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

02242 7470

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	132 m ²
Zimmer	3
Gesamtfläche	132 m ²
Terrassen	2
Badezimmer	2
Schlafzimmer	2

Preise & Kosten

Kaufpreis	261.900 €
-----------	-----------

Ausstattung

Bodenbelag	Fliesen
Küche	Einbauküche offene Küche
möbliert	TEIL
Swimmingpool	ja
unterkellert	NEIN
Gartennutzung	ja
Ausstattungs-Kategorie	GEHOB EN

Zustand

Alter	Neubau
Zustand	Erstbezug
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Objekt-Titel

Obergeschoss-Wohnungen mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, Dachterrasse, Kfz-Stellplatz und Gemeinschaftspool

Lage-Beschreibung

Diese kleine Wohnanlage liegt in der bereits im Jahre 1740 gegründeten Gemeinde San Fulgencio in der Region Vega Baja del Segura und nahe der Küstenabschnitte von Elche und Guardamar del Segura. Man findet dort die kilometerlangen weißen Sandstrände, die der Costa Blanca ihren Namen gaben.

Der Flughafen von Alicante ist in ca. 30 Minuten mit dem Auto schnell zu erreichen.

.....
Online-ID:
EHANYZZL
.....

Objekt-Nr.:
HA-SFN-131-A02
.....



vr-wohnen.de
Immobilienangebote von
Volks- und Raiffeisenbanken

Die wichtigsten Einkaufsmöglichkeiten findet man direkt vor Ort, in der ca. 4 km entfernt gelegenen internationalen Urbanisation La Marina, die ebenfalls zur Gemeinde San Fulgencio gehört, oder im ca. 7 km entfernten Einkaufszentrum an der N-332. Darüber hinaus findet man alle weiteren Versorgungsmöglichkeiten in den nahegelegenen Ortschaften Guardamar del Segura oder Santa Pola. Kulturelles bietet die Gemeinde San Fulgencio in ihrem kleinen Theater, und wer sich für Geschichte interessiert, kann dem archäologischen Museum im Zentrum einen Besuch abstatten.

Die nächstgelegenen größeren Städte sind Elche, Alicante und Murcia, welche einen Einblick in die Geschichte Spaniens und ein umfangreiches kulturelles Angebot bieten, und auch Torrevieja als Touristenzentrum ist nur ca. 30 Autominuten entfernt.

Ausstattungs-Beschreibung

Die Wohnungen werden in hervorragender Qualität erbaut und verfügen unter anderem über Vorinstallation Klimaanlage, Aluminiumfenster mit Doppelverglasung, elektrische Rollläden in Schlafzimmern, Sicherheitstüren, Einbauschränke in ein oder zwei Schlafzimmern, moderne Einbauküchen mit Dunstabzugshaube, Badezimmer mit Möbeln, Spiegeln und Duschtrennwänden sowie private Kfz-Stellplätze.

Objektbeschreibung

Diese wunderschönen und modernen Obergeschoss-Wohnungen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 132 m² (inklusive Terrassen)

2 Schlafzimmern,
2 Badezimmern (1 en-suite),
1 großzügigen Wohn-/Esszimmer mit moderner Einbauküche,
1 Hauswirtschaftsraum,
1 Terrasse (ca. 13 m²)
1 Dachterrasse (ca. 55 m²).

In dieser kleinen Anlage entstehend 34 Wohnungen mit 2 oder 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, großzügigen Terrassen und privaten Kfz-Stellplätzen. Und selbstverständlich verfügt die Anlage über eine sehr schöne Grünzone mit Gemeinschaftspool.

sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen





