



76332 Bad Herrenalb

Traumhaftes Eckgrundstück - Hier entsteht Ihr Zuhause!



175.000 €

Kaufpreis

926 m²

Grundstücksfläche

SCHÜRRER &
FLEISCHER
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

**Schürrer & Fleischer Immobilien
GmbH & Co.KG**

Filiale Karlsruhe Wohnen

Tel.: 00497214766090

info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Grundstücksfläche 926 m²

Energieausweis

Gebäudeart Wohngebäude

Preise & Kosten

Kaufpreis 175.000 €

Kaufpreis / qm 188,98 €

Aussen-Courtage 3,57 % inkl.

Zustand

erschliessung.erschl_attr voll erschlossen

Verkaufstatus offen



Ausstattung



Beschreibung

Zum Verkauf steht ein einmaliges 926 m² großes Eckgrundstück in traumhafter, grüner Lage, direkt am angrenzenden Naturschutzgebiet, im Ortsteil Bad Herrenalb Althof.

Das Grundstück besticht durch seine ruhige, familienfreundliche Umgebung, viel Natur und eine hervorragende Erschließung. Durch die Ecklage ergeben sich besonders attraktive Bebauungs- und Gestaltungsmöglichkeiten mit optimaler Belichtung.

Hier haben Sie die Möglichkeit, Einfamilienhaus, Doppelhaushälfte oder ein Mehrfamilienhaus zu bauen.

Die direkte Umgebung ist geprägt von Einfamilienhäusern, großzügigen Gärten und viel Grün – ideal für Familien, die sich den Traum vom Eigenheim im Schwarzwald erfüllen möchten.

Lage

Sie lieben die Natur pur und gesunde Luft? Dann auf nach Bad Herrenalb Althof.

Sonstige Angaben

Gerne können Sie ein ausführliches Exposé mit weiteren Informationen anfordern oder auf unserer Website im VIP-Bereich downloaden.

Sie möchten Ihre Immobilie verkaufen?

Mit uns glücklicher Verkäufer werden und einen unverbindlichen Beratungstermin vereinbaren.

Telefonische Erreichbarkeit

Mo. - Fr. : 9:00 - 12:00 und 14:00 - 17:00 Uhr

(Nicht an Feiertagen)







