



29679 Benahavis

Tierra Viva - Design inspiriert von Lamborghini - Esmeralda Villa - Meerblick



824,39 m² Wohnfläche
1500 m² Grundstücksfläche

4
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

I'M LIVING Immobilien
Gregor Gröger
Tel.: 00491728973319
groeger@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	824,39 m ²
Nutzfläche	824,39 m ²
Grundstücksfläche	1.500 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	4
Badezimmer	4
separate WCs	2
vermietbare Fläche	824

Preise & Kosten

provisionspflichtig ×

Energieausweis

Gebäudeart Wohngebäude

Zustand

Verkaufstatus offen



Ausstattung

Beschreibung zur Ausstattung

Feine Ausstattung in allen Details, inspiriert von Lamborghini.



Beschreibung

Neubauprojekt mit Fertigstellung 2026

Tierra Viva Design inspiriert von Automobili Lamborghini.
Luxuriöse Wohnanlage aus 53 exklusiven Villen.

In den Esmeralda Villen mit herrlichen Terrassengärten
und dem exklusiven Poolbereich fühlt es sich an,
als wäre jeden Tag Sommer.

Hier ist alles darauf ausgelegt, ihnen ein Höchstmaß an
Entspannung und Erholung zu bieten.

Die Villa Nr. ES 136 verfügt über 4 Schlafzimmer mit en-suite
Bädern, einen repräsentativen, offenen Wohn-Essbereich, zahlreiche Terrassen und Balkone, Sauna,
Dampfbad,
Fitness-studio und Heimkino auf 824 qm Nutzfläche.

Weitere highlights sind die herrliche Poollandschaft und der
grandiose Meerblick von der grosszügigen Dachterrasse.

Lage

B E N A H A V I S:

Die lebendige und attraktive Costa del Sol wartet mit
unzähligen, stilvollen Clubs, Restaurants und Hotels,
sowie Einkaufsvierteln, exklusiven Yachthäfen und
atemberaubenden Stränden auf.

Die Anlage Tierra Viva schmiegt sich an die malerische Hügellandschaft von Los Jarlillos, der
exklusivsten Wohngegend von Benahavis und ist nur 8 Minuten von
Marbella entfernt.

Mit 12 Golfclubs, bezaubernden andalusischen Dörfern,
sowie dem stilvollen Puerto Banus in nächster Umgebung,
verspricht Tierra Viva ein friedvoller Rückzugsort inmitten
einer lebhaften Gemeinschaft zu sein.

55 Minuten zum Flughafen Malaga

Sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319

groeger@i-m-living.de

Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München,
Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom



Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.









