



07002 Palma De Mallorca

Gute Investitionsmöglichkeit im Herzen von Palmas Altstadt



335.000 €

Kaufpreis

53 m²

Wohnfläche

56 m²

Gesamtfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	53 m ²
Nutzfläche	3 m ²
Gesamtfläche	56 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	335.000 €
provisionspflichtig	×

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2009
----------------	------

Zustand

Baujahr	2009
Verkaufstatus	offen
Zustand	neuwertig



Ausstattung

Allgemein

klimatisiert ✓

Heizungsart

Zentralheizung ✓

Fahrstuhl

Personen-Fahrstuhl ✓

Beschreibung zur Ausstattung

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!



Beschreibung

Eine intelligente Investitionsmöglichkeit im Herzen von Palmas Altstadt

Für diejenigen, die in Immobilien in einer der traditionsreichsten und begehrtesten Gegenden Mallorcas investieren möchten, bietet diese charmante Wohnung in Palmas historischer Altstadt eine hervorragende Gelegenheit. Im ersten Stock eines gepflegten Gebäudes aus dem Jahr 2009 gelegen, bietet diese 53 m² große Immobilie die perfekte Kombination aus modernen Annehmlichkeiten und zeitlosem Charakter, ideal sowohl für die langfristige Vermietung als auch für die Eigennutzung.

Lage

Die Altstadt von Palma ist bekannt für ihre engen Kopfsteinpflasterstraßen, die schöne Architektur und die Nähe zu wichtigen kulturellen und historischen Sehenswürdigkeiten. Diese Gegend zieht nach wie vor sowohl Einheimische als auch Touristen an, was sie zu einem idealen Ort für eine Anlageimmobilie macht. Mit einer Reihe von Restaurants, Cafés und Geschäften direkt vor der Haustür bietet der Standort sowohl Komfort als auch Charme. Darüber hinaus sorgen die historische Bedeutung des Gebiets und die anhaltende Nachfrage nach hochwertigen Immobilien für ein hohes langfristiges Investitionspotenzial.

Sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele











