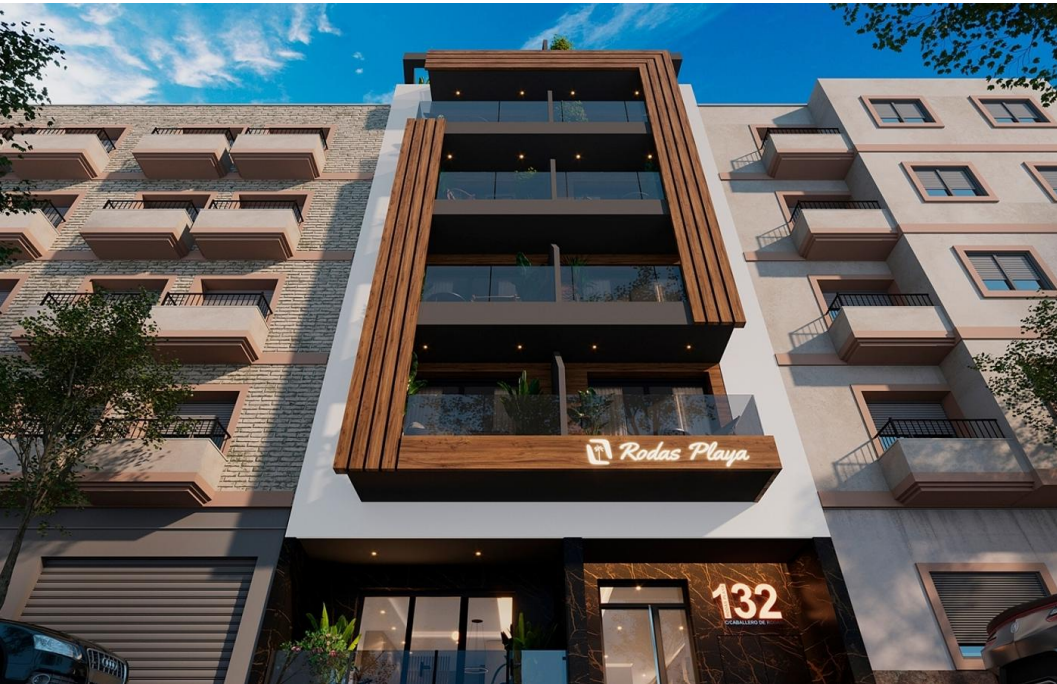


03181 Torrevieja

Neubauwohnungen im Herzen von Torrevieja



Kaufpreis

225.000 €

Wohnfläche

53 m²

Zimmer

1

Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

02242 7470

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer	
Nutzfläche	8 m²
Wohnfläche	53 m²
Zimmer	1
Gesamtfläche	61 m²
Badezimmer	1
Schlafzimmer	1

Preise & Kosten	
Kaufpreis	225.000 €

Ausstattung	
Bad	
Bodenbelag	Fliesen
Küche	Einbauküche
Fahrstuhl	Personen-Fahrstuhl
Abstellraum	ja
barrierefrei	ja
klimatisiert	ja
Swimmingpool	ja

Zustand	
Zustand	Erstbezug
Verkaufstatus	offen

Energieausweis	
Gebäudeart	Wohngebäude

Objekt-Titel

Neubauwohnungen im Herzen von Torrevieja

Lage-Beschreibung

Torrevieja – Mediterrane Lebensqualität das ganze Jahr über

Torrevieja zählt zu den beliebtesten Küstenstädten der Costa Blanca und begeistert mit einem einzigartigen Mix aus mediterranem Flair, hervorragender Infrastruktur und einer außergewöhnlich hohen Lebensqualität. Mit mehr als 320 Sonnentagen im Jahr und einem angenehm milden Klima ist die Stadt sowohl als Ferienziel als auch als dauerhafter Wohnsitz äußerst beliebt.

Direkt am Mittelmeer gelegen und umgeben von den berühmten rosa Salzlagunen des Naturparks ****Las Lagunas de La Mata y Torrevieja****, bietet die Stadt eine beeindruckende Naturkulisse und eines der gesündesten Mikroklimata Europas.

.....

Online-ID:
LBZNWCPA

.....

Objekt-Nr.:
M167

.....

Die kilometerlangen Sandstrände und idyllischen Buchten laden zum Schwimmen, Sonnenbaden und zu zahlreichen Wassersportarten wie Segeln, Tauchen, Stand-up-Paddling oder Kajakfahren ein. Entlang der lebhaften Strandpromenade erwarten Sie gemütliche Cafés, ausgezeichnete Restaurants und eine vielfältige Gastronomie – von traditionellen spanischen Tapas bis hin zur internationalen Küche.

Torrevieja bietet zudem eine ausgezeichnete Infrastruktur mit modernen Einkaufszentren, Boutiquen, Wochenmärkten, Schulen, medizinischen Einrichtungen, Yachthäfen und Sportanlagen. Mehrere Golfplätze befinden sich nur wenige Autominuten entfernt, ebenso wie die internationalen Flughäfen Alicante und Murcia.

Ob Sie die Ruhe am Meer, ein aktives Freizeitangebot oder das lebendige mediterrane Stadtleben bevorzugen – Torrevieja vereint all diese Vorzüge an einem Ort und zählt zu den attraktivsten Wohn- und Ferienregionen der gesamten Costa Blanca.

Ausstattungs-Beschreibung

Exklusive Gemeinschaftseinrichtungen

- * Großzügiger Gemeinschaftspool zum Entspannen und Erfrischen
- * Modern ausgestatteter Fitnessraum ausschließlich für Bewohner
- * Gemeinschaftliche Dachterrasse mit herrlichem Panoramablick – ideal zum Sonnenbaden, Entspannen oder für gesellige Stunden unter der mediterranen Sonne

Die stilvoll gestalteten Gemeinschaftsbereiche schaffen eine angenehme Resort-Atmosphäre und bieten den perfekten Rahmen, um das mediterrane Klima und die hohe Lebensqualität an der Costa Cálida das ganze Jahr über zu genießen.

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

Objektbeschreibung

Edificio Rodas Playa – Modernes Wohnen im Herzen von Torrevieja

Willkommen im **Edificio Rodas Playa**, einem modernen Neubauprojekt in einer der begehrtesten Lagen von Torrevieja. Hier genießen Sie das Beste aus zwei Welten: das lebendige Stadtleben mit Restaurants, Cafés, Geschäften und allen wichtigen Dienstleistungen direkt vor Ihrer Haustür sowie die Nähe zum Mittelmeer, das nur wenige Gehminuten entfernt liegt.

Die stilvollen Apartments wurden mit besonderem Augenmerk auf Komfort, Funktionalität und modernes Design entwickelt. Zur Auswahl stehen Wohnungen mit einem oder zwei Schlafzimmern sowie einem oder zwei Badezimmern. Der offene Wohn- und Essbereich mit integrierter Designküche schafft eine helle und großzügige Wohnatmosphäre.

Ein besonderes Highlight sind die zwei privaten Terrassen jeder Wohnung – eine auf jeder Gebäudeseite. Dadurch profitieren Sie von einer optimalen Belichtung, angenehmer Querlüftung und können die Sonne nahezu den ganzen Tag genießen.

Exklusive Gemeinschaftseinrichtungen

Die Wohnanlage bietet ihren Bewohnern zahlreiche Annehmlichkeiten für ein komfortables und entspanntes Leben:

- * Gemeinschaftspool
- * Modern ausgestatteter Fitnessraum
- * Sauna
- * Großzügige gemeinschaftliche Dachterrasse mit herrlichem Blick über Torrevieja

Die Dachterrasse lädt zum Sonnenbaden, Entspannen oder zu geselligen Stunden mit Familie und Freunden ein und bietet einen wunderbaren Ausblick über die Stadt.

Perfekte Lage

Dank der zentralen Lage erreichen Sie den beliebten Playa del Cura, die Strandpromenade, den Yachthafen sowie zahlreiche Restaurants, Cafés und Einkaufsmöglichkeiten bequem zu Fuß. Auch Supermärkte, Apotheken und alle Einrichtungen des täglichen Lebens befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Eine hervorragende Investition

Ob als Hauptwohnsitz, stilvolle Ferienwohnung oder attraktive Kapitalanlage – das Edificio Rodas Playa überzeugt durch seine moderne Architektur, die hochwertige Ausstattung und seine ausgezeichnete Lage im Herzen von Torrevieja.

Hier genießen Sie mediterrane Lebensqualität, urbanen Komfort und das Meer nur wenige Schritte von Ihrem neuen Zuhause entfernt.

sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter

www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen

