

4040 Germasogeia

Neubau - sofortiger Bezug - 450 Meter zum Strand



Kaufpreis

776.000 €

Wohnfläche

131 m²

Zimmer

3

Ihr Ansprechpartner

I'M LIVING Immobilien

Gregor Gröger

01601878608

info@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	131 m ²
Wohnfläche	131 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
vermietbare Fläche	131.0
Balkon / Terrassenfläche	40 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	776.000 €
-----------	-----------

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------

Objekt-Titel

Neubau - sofortiger Bezug - 450 Meter zum Strand

Lage-Beschreibung

- Erstklassige Lage in Germasogeia – Leben am Meer trifft auf die Ruhe eines traditionellen Dorfes
- 450 m vom Strand entfernt – Der Dasoudi-Park und die Strandpromenade direkt vor der Haustür

10 Minuten zur Limassol Marina
40 Minuten zum Paphos Flughafen
45 Minuten zum Larnaka Flughafen

Ausstattungs-Beschreibung

Gemeinschaftspool
Überdachte Parkplätze
Private Lagerräume
umgeben von Fußgängerzonen und Grünflächen

.....
Online-ID:
EVQRSKFZ
.....

Objekt-Nr.:
A.GG.4962
.....



vr-wohnen.de
Immobilienangebote von
Volks- und Raiffeisenbanken

sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319

groeger@i-m-living.de

Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München, Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.

Objektbeschreibung

- Exklusives kleines Projekt – nur 10 Wohneinheiten in einer privaten, bewachten Wohnanlage
- Bezugsfertig – komplett fertiggestellt, alle Einheiten nach höchsten Standards ausgestattet

Verkaufspreis 776.000 € + jeweils gültiger Mwst.

Das Apartment Nr. 103 verfügt über 2 Schlafzimmer mit en-suite Bädern und ein Wohnzimmer, sowie eine überdachte und eine offene Veranda auf insgesamt 131 qm.

Im gleichen Objekt können wir ihnen auch noch verschieden grosse 3-4 Zimmer-apartments und Penthäuser anbieten.

Gerne beraten und unterstützen wir Sie, vor Ort auf Zypern, bei allen Formalitäten rund um die Immobilie sowie, auf Wunsch, auch bezüglich Umzug, Immigration und steuerlichen Themen.

Alle unsere Immobilien auf Zypern sehen Sie hier:

<https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/?filter=cyp>

minutes away

the Dasoudi coastal park
& seafront promenade

