



Kaufpreis
635.000 €

Wohnfläche
408 m²

Zimmer
4

Ihr Ansprechpartner
SMILE International Real Estates

Nadia Miller
0151-152 474 28
info@smilerealestates.com

Flächen & Zimmer	
Wohnfläche	408 m ²
Zimmer	4
Terrassen	2
Badezimmer	3
Schlafzimmer	3
Grundstücksfläche	500 m ²

Preise & Kosten	
Kaufpreis	635.000 €

Ausstattung	
Bad	
Bodenbelag	Granit Fliesen
Küche	Einbauküche offene Küche
Gäste-WC	ja
barrierefrei	ja
klimatisiert	ja
Swimmingpool	ja
Gartennutzung	ja
seniorenerecht	ja

Zustand	
Alter	Neubau
Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug

Objekt-Titel

Neubau Luxusvilla auf Phuket mit AirCondition und Pool

Objektbeschreibung

Wenn das Budget für die 7-stellige Strandvilla nicht reicht, oder man etwas ablegen vom Touristentrubel, in Ruhe wohnen möchte, ist hier genau richtig. Wir bieten Ihnen eine exklusive Villa mit einer Wohn/Nutzfläche von 408 m² in einem neuen Resort, ca. 3,5 km vom Bangtao Beach entfernt.

Die Villa verfügt über einen 60 m² großen Wohnbereich mit integrierter Küche, 3 Schlafzimmer, 3 Bäder, 1 Gäste WC mit Laundry, Technikraum, eine 147 m² große Terrasse, Pool, Kfz-Stellplatz usw.usw.

.....
Online-ID:
VLZLMXPF
.....

Objekt-Nr.:
474
.....



Selbstverständlich ist die Air-Condition. Haus und Grundstück werden schlüsselfertig übergeben. Zur Zeit können Ausstattungswünsche noch berücksichtigt werden.

Die Eintragung im Grundbuch erfolgt selbstverständlich auf Ihren Namen.

Weitere Informationen zu diesem oder ähnlichen Objekten finden Sie auf unserer Website www.smilerealestates.com. Hier können Sie auch das Exposé herunterladen oder ausdrucken.

Wir versenden keine Exposés, Fotos, Google Maps Points, Dokumente usw. per email.

Wenn Sie mehr sehen möchten, teilen Sie uns einfach mit, wann Sie voraussichtlich in Phuket sind.

Ich hole Sie dann gerne von Ihrem Hotel zu einer Besichtigung ab, lege Ihnen alle Dokumente vor und beantworte alle Fragen.

Aufgrund des Datenschutzes und unserer Verpflichtung gegenüber dem Eigentümer bitten wir um Ihr Verständnis, dass wir nur Anfragen mit vollständigem Vor- und Familiennamen, Adresse, Email und Telefonnummer bearbeiten können und keine genauen Angaben zur Adresse der Immobilie machen können.

Wir begleiten Sie von der ersten Besichtigung, über den Notartermin, bis hin zur Objektübergabe in deutscher, englischer, französischer und/oder Thai Sprache.

Bei eventuellem Finanzierungsbedarf und entsprechender Bonität besorgen wir Ihnen gerne eine günstige Finanzierung aus unserem nationalen und internationalen Bankenportfolio.

Gerne nehmen wir auch Ihre bisherige Immobilie in Zahlung. Eventuell auch in Deutschland.

Besuchen Sie uns auch unter www.smilerealestates.com und entdecken Sie weitere interessante Objekte.

Impressionen





