



## 3107 Limassol

# "ONE" Residence

## Die Top-Adresse Zyperns



**2.101.000 €**

Kaufpreis

**142,71 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**142,71 m<sup>2</sup>**

Nutzfläche

**3**

Zimmer

### Ihr Ansprechpartner

**I'M LIVING Immobilien**

Gregor Gröger

Tel.: 00491728973319

[groeger@i-m-living.de](mailto:groeger@i-m-living.de)

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	142,71 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	142,71 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Balkon / Terrassenfläche	39 m <sup>2</sup>
vermietbare Fläche	143

### Preise & Kosten

Kaufpreis	2.101.000 €
provisionspflichtig	×

### Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

### Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------



## Ausstattung

---

### Beschreibung zur Ausstattung

---

Designed von preisgekrönten Architekten und Innen-architekten, geplant vom weltberühmten Master-planner und gebaut von Top-ingenieuren.

Hier kamen alle führenden Kräfte zusammen um eine einzigartige Immobilie direkt am Meer und doch zentral zu schaffen. Lifestyle, Komfort und Luxus in höchster Kombination. Modernste Technik und edelste Materialien kommen hier zusammen zum Einsatz.



## Beschreibung

"ONE" Residence

Preis: 2.101.000 € + jeweils gültiger MwSt.

Das Leuchtturmprojekt Zyperns, direkt am Meer.  
2-Schlafzimmer-Apartment mit Balkon  
Nr. 1302 im 17.Stock auf insgesamt 142 qm

Sofort einzugsbereit.

Im gleichen Objekt können wir Ihnen auch, vom Studio  
bis zum Penthouse, weitere einzigartige Immobilien anbieten.

Gerne beraten und unterstützen wir Sie, vor Ort auf Zypern, bei allen Formalitäten rund um die  
Immobilie sowie, auf Wunsch, auch bezüglich  
Umzug, Immigration und steuerlichen Themen.  
Alle unsere Immobilien auf Zypern sehen Sie hier:  
<https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/?filter=cyp>

## Lage

Die Lifestyle-Ikone direkt am Meer im Herzen von Limassol.

## Sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319  
[groeger@i-m-living.de](mailto:groeger@i-m-living.de)

Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München,  
Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom  
Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit,  
Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit  
der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die  
Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6  
GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu  
erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und  
stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.





















