

### 07011 Palma de Mallorca

\*\*\*Neubauwohnung mit Pool in privilegierter Lage, nahe Santa Catalina Market\*\*\*



449.999€

Kaufpreis

78 m<sup>2</sup>
Wohnfläche

78 m² Gesamtfläche

3 Zimmer



### **Ihr Ansprechpartner**

**Immomarkt24 UG** André Bergmann

Tel.: 00492241959600 info@immomarkt-24.de

# Flächen & Zimmer

Wohnfläche	78 m²
Gesamtfläche	78 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Balkon / Terrassenfläche	15 m²

#### **Preise & Kosten**

Kaufpreis	449.999 €
provisionspflichtig	×
Zustand	
Verkaufstatus	offen







Ausstat	tung
---------	------

# **Beschreibung zur Ausstattung**

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!





### **Beschreibung**

Eigentumswohnung mit Terrasse und Aufzug in Palma

Das neue Gebäude wurde gerade fertig gestellt und besteht aus 12 Wohnungen: 4 einstöckige Wohnungen, 4 Duplexwohnungen und 4 Triplex Apartments. Alle Wohnungen haben einen eigenen Abstellraum und Parkplatz. Darüber hinaus hat das Gebäude einen schönen Poolbereich mit einer großen Terrasse. Die meisten Apartments verfügen über eine eigene Dachterrasse.

Diese Wohnung ist eine Triplex-Wohnung, hat eine Wohnfläche von 78 m² und besteht aus zwei Schlafzimmern, zwei Bädern, einer offenen Küche mit Wohnzimmer. Darüber hinaus gibt es eine kleine Terrasse am Wohnzimmer und eine große private Dachterrasse. Die gesamte Fläche der Terrasse beträgt 15 m². Parkplatz und Abstellraum sind nicht im Preis inbegriffen, stehen aber für alle Objekte zur Verfügung.

Zusätzliche Informationen: Neubau, Doppelverglasung, Klimaanlage, Tiefgarage, voll ausgestattete Küche, Abstellraum und Aufzug.

#### Lage

Diese neue Wohnung bietet eine perfekte Lage in der Nähe des Santa Catalina Marktes und dem neuen Palma Tennis Club.

## **Sonstige Angaben**

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 900 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de Sie erreichen uns wie folgt: Tel.: +49 2241 / 95 96 00 Oder unter info@immomarkt-24.de Wir freuen uns schon auf Sie! Ihr Makler mit Herz und Seele







**immo**star.de





































































