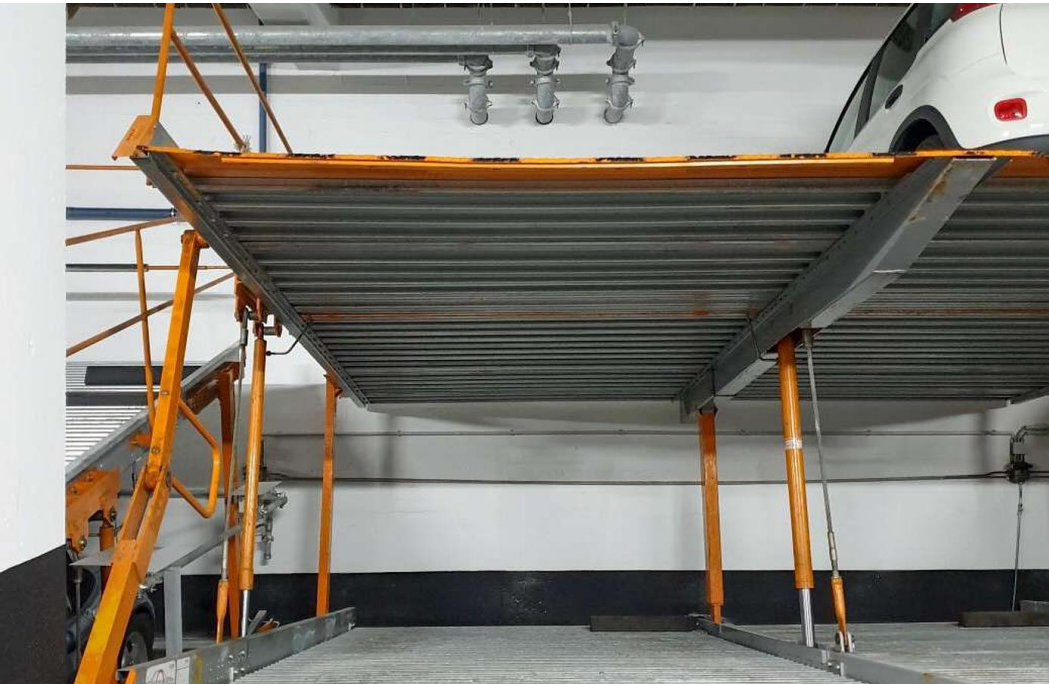


81371 München

Nähe KVR: Duplex UNTEN in sanierter Tiefgarage. Ab sofort frei.



Warmmiete

75 €

Fläche

m²

Ihr Ansprechpartner

Feldmann Immobilien

Sabine Feldmann

089 54577880

s.feldmann@immo-feldmann.de

Flächen & Zimmer

Stellplätze	1
-------------	---

Ausstattung

Heizungsart	Zentralheizung
Stellplatzart	Duplex-Garage
Ausstattungs-Kategorie	GEHOB EN

Preise & Kosten

Kaltmiete	75 €
Warmmiete	75 €

Energieausweis

Art	Verbrauch
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude
gültig bis	05.06.2029
Ausstelldatum	2019-06-06
Primär-Energieträger	Erdgas schwer
Energieverbrauchskennwert	148

Zustand

Baujahr	1974
Zustand	vollsaniert
letzte Modernisierung	2025

Objekt-Titel

Nähe KVR: Duplex UNTEN in sanierter Tiefgarage. Ab sofort frei.

Lage-Beschreibung

Die Tiefgarage befindet sich in zentraler Lage Münchens, 5 Gehminuten vom Kreisverwaltungsreferat (KVR) und ca. 10 Minuten von der Theresienwiese entfernt. Ideal für Anwohner oder wenn der Arbeitsplatz in der Umgebung liegt.

Objektbeschreibung

Online-ID:
TVLVFLEF

Objekt-Nr.:
FI26060501



immostar.de

...suchen, finden, einziehen.

Der angebotene Stellplatz befindet sich in der Implersstraße, fußläufig zum Kreisverwaltungsreferat und zur Theresienwiese. Absolut ideal, wenn Sie in der näheren Umgebung wohnen oder arbeiten. Der Stellplatz befindet sich in sehr gutem Zustand und noch dazu wurde die gesamte Tiefgarage saniert!

Es handelt sich hier um einen Duplex-Stellplatz UNTEN, der ab sofort verfügbar ist. Geeignet für "normale" PKW mit folgenden Maßen: Länge max. 4,90 m - Höhe max. 1,48 m - Breite max. 1,90 m - Gewicht max. 2.000 kg.

Die Miete beträgt € 75 pro Monat. Für die Schlüssel ist eine Kautionshöhe von € 80 zu hinterlegen.

Alternativ können Sie diesen Stellplatz auch kaufen, für € 20.000, ohne zusätzliche Käuferprovision.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir gerne zur Verfügung. Sie erreichen uns am besten unter unserer zentralen Rufnummer 08954577880.

sonstige Angaben

Alle in diesem Angebot enthaltenen Angaben basieren ausschließlich auf vom Auftraggeber oder ggf. Dritten erteilten Auskünften. Für deren Richtigkeit und Vollständigkeit übernehmen wir keine Gewähr. Das Angebot als solches ist freibleibend, Änderungen, Irrtum und Zwischenvermittlung bleiben vorbehalten. Bitte beachten Sie, dass alle unsere Texte, Bilder, Graphiken etc. urheberrechtlich geschützt sind.

FELDMANN IMMOBILIEN - Ihr privater Immobilienmakler für München und Umgebung. Vom FOCUS empfohlen als einer der TOP-Immobilienmakler Deutschlands 2017 bis 2026 und Gold-Partner bei Immobilienscout. Unser Service-Plus: Marktwertermittlung Ihrer Immobilie, Handwerker-Netzwerk, Immobilienverwaltung u.v.m.

Auch Ihre Immobilie ist bei uns in guten Händen, ob Eigentumswohnung, Haus, Grundstück oder Gewerbeobjekt. Unser Team garantiert Ihnen eine professionelle Durchführung des Verkaufs oder der Vermietung - absolut stressfrei für Sie. Gerne stellen wir Ihnen unseren Komfort-Service für Eigentümer unverbindlich vor. Vereinbaren Sie Ihren persönlichen Beratungstermin, gerne telefonisch unter 08954577880.

Impressionen

