



03184 Torrevieja Laguna Rosa Villas Torrevieja



385.000 €

Kaufpreis

92 m²

Wohnfläche

116 m²

Grundstücksfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 004922427470

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	92 m ²
Nutzfläche	14 m ²
Gesamtfläche	106 m ²
Grundstücksfläche	116 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	11 m ²
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	385.000 €
provisionspflichtig	×

Zustand

alter.alter_attr	Neubau
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Luxus
klimatisiert	✓
Gartennutzung	✓
Swimmingpool	✓
Abstellraum	✓

Bad

Dusche	✓
Fenster	✓

Küche

Einbauküche	✓
-------------	---

Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---

unterkellert

unterkellert	ja
--------------	----

Stellplatzart

Freiplatz	✓
-----------	---

Beschreibung zur Ausstattung

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!



Beschreibung

Neue Maisonette-Reihenhäuser im Viertel Los Balcones in Torrevieja. Alle Annehmlichkeiten (Supermarkt Mercadona, Apotheke, Parks, Schule, Universitätsklinikum Torrevieja usw.) sind bequem zu erreichen und das Meer ist nur 5 Minuten entfernt.

Ein echtes Zuhause zum Wohnen.

Das Erdgeschoss verfügt über eine vordere Terrasse, einen Wohn-Essbereich, eine offene Küche mit Zugang zum Garten, ein Schlafzimmer mit Einbauschrank und ein komplettes Badezimmer.

Die erste Etage besteht aus zwei großen Schlafzimmern mit Einbauschränken, zwei Badezimmern en suite und einer vorderen Terrasse.

Im obersten Stockwerk befindet sich eine große Sonnenterrasse mit Blick auf das Meer und die Rosa Lagune von Torrevieja. Hier können Sie unser wertvollstes Gut genießen: den strahlenden Sonnenschein, der uns fast das ganze Jahr über begleitet.

Die Wohnanlage bietet einen außergewöhnlichen Pool im Strandstil, um diese Grünfläche in natürlicher Umgebung zu genießen. Der Zugang zum Schwimmen erfolgt über einen flach abfallenden Strand.

Die Standardausstattung und -ausführung dieses Neubauprojekts ist hervorragend: Alle Häuser verfügen über automatische Jalousien im Wohn- und Schlafzimmer, eine vorinstallierte Klimaanlage und eine Hydromassagesäule im Hauptbadezimmer.

Für begrenzte Zeit sind außerdem folgende Leistungen vom Bauträger als Geschenk enthalten:

- Innen- und Außenbeleuchtung
- Duschwände in den Badezimmern
- Gerätepaket in der Küche

Die Häuser sind hervorragend nach Osten oder Westen ausgerichtet und bieten Zugang zu einer zentralen Grünanlage mit Gemeinschaftspool.

Lage

Neue Maisonette-Reihenhäuser im Viertel Los Balcones in Torrevieja. Alle Annehmlichkeiten (Supermarkt Mercadona, Apotheke, Parks, Schule, Universitätsklinikum Torrevieja usw.) sind bequem zu erreichen und das Meer ist nur 5 Minuten entfernt.

Die Wohnanlage bietet einen außergewöhnlichen Pool im Strandstil, um diese Grünfläche in natürlicher Umgebung zu genießen, mit Zugang zum Schwimmen über einen flach abfallenden Strand.

Sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter
www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:
Tel.: +49 2241 / 95 96 00



Oder unter
info@immomarkt-24.de
Wir freuen uns schon auf Sie!
Ihr Makler mit Herz und Seele





























