



## 03178 Benijofar

\*\*\*Reihenhaus mit zwei Schlafzimmern und der Möglichkeit eines dritten, 2 Badezimmern, Souterrain\*\*\*



**156.000 €**

Kaufpreis

**131 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**131 m<sup>2</sup>**

Gesamtfläche

**3**

Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**Immomarkt24 UG**

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

### Flächen & Zimmer

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| Wohnfläche   | 131 m <sup>2</sup> |
| Gesamtfläche | 131 m <sup>2</sup> |
| Zimmer       | 3                  |
| Schlafzimmer | 2                  |
| Badezimmer   | 2                  |

### Preise & Kosten

|                     |           |
|---------------------|-----------|
| Kaufpreis           | 156.000 € |
| provisionspflichtig | ×         |
| Courtage-Hinweis    | Unsere    |

### Zustand

|               |       |
|---------------|-------|
| Verkaufstatus | offen |
|---------------|-------|



## Ausstattung

### Allgemein

Swimmingpool ✓

### möbliert

moebliert.moeb zum Teil

### Beschreibung zur Ausstattung

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.



## Beschreibung

Schönes Reihenhaus mit zwei Schlafzimmern und der Möglichkeit eines dritten, zwei Badezimmern und einer Toilette mit einem Souterrain, einer Terrasse, einem Solarium und einem großen Grundstück. Souterrain: ein Raum, ein Badezimmer, eine Waschküche und die Möglichkeit, ein weiteres Schlafzimmer zu bauen. Erdgeschoss: separate Küche, Wohnzimmer, Toilette, zwei Vorratskammern, ein Zimmer, ein Badezimmer und eine Terrasse. Im Obergeschoss befindet sich ein Solarium. Es hat eine Klimaanlage und das Auto kann auf dem Grundstück abgestellt werden. An der Seite gibt es ein städtisches Schwimmbad ohne Bezahlung für die Nachbarn. Sehr ruhige Urbanisation, neben allen Dienstleistungen und mit Zugang zu den Hauptstraßen. Nur zehn Minuten vom Strand entfernt. SUMME 219 EUR / Jahr, Community 385 EUR / Semester

## Lage

Benijófar ist eine sehr beliebte Gemeinde an der Costa Blanca, die mit allen Annehmlichkeiten ausgestattet ist und zudem ist der Flughafen von Alicante in ca. 30 Minuten mit dem Auto zu erreichen und die wunderschönen und kilometerlangen Strände von Guardamar del Segura und diverse Golfplätze sind ebenfalls in nur wenigen Autominuten erreichbar.

## Sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter [www.immomarkt-24.de](http://www.immomarkt-24.de)

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

[info@immomarkt-24.de](mailto:info@immomarkt-24.de)

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele



















































