



## 03130 Santa Pola

Appartements mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, Vorinstallation Klimaanlage und Gemeinschaftspool nur 1 km vom Strand



**228.000 €**

Kaufpreis

**76 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3**

Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**Alfred Huber - Internationale Immobilien**

Michaela Huber

Tel.: 00498654494046

anfragen@Huber-Spanien.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	76 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Terrassen	1

### Preise & Kosten

Kaufpreis	228.000 €
provisionspflichtig	×
Courtage-Hinweis	Unsere

### Zustand

alter.alter_attr	Neubau
Zustand	Erstbezug



## Ausstattung

### Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Swimmingpool	✓

### Fahrstuhl

Personen-Fahrstuhl	✓
--------------------	---

### unterkellert

unterkellert	nein
--------------	------

### Küche

Einbauküche	✓
offene Küche	✓

### möbliert

moebliert.moeb	zum Teil
----------------	----------

## Beschreibung zur Ausstattung

Die Wohneinheiten verfügen unter anderem über Vorinstallation Klimaanlage, Aluminiumfenster mit Doppelverglasung und Rollläden, Einbauschränke in den Schlafzimmern, Einbauküchen mit Dunstabzugshaube sowie Sicherheitstüren. Optional sind Kfz-Stellplätze und Abstellräume.



## Beschreibung

---

Diese Appartements verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 76 m<sup>2</sup> - 93 m<sup>2</sup> (verschiedene Modelle, inklusive Terrassen) mit

2 Schlafzimmern,  
2 Badezimmern (1 en-suite),  
1 Wohn-/Esszimmer mit  
moderner Einbauküche  
und  
1 Terrasse (ca. 7 m<sup>2</sup> - 24 m<sup>2</sup>).

Moderne, abgeschlossene Wohnanlage, bestehend aus Wohnungen mit 1, 2 und 3 Schlafzimmern und 1 und 2 Badezimmern. Der Komplex verfügt über großzügige und sehr ansprechend gestaltete Gemeinschaftsbereiche einschließlich Schwimmbad, Entspannungsbereich und Fitnessraum. Die Wohnungen wurden sorgfältig entworfen und bieten eine hochwertige Ausstattung sowie einen modernen Stil. Genießen Sie die großzügigen Terrassen, wo Sie sich entspannen, im Freien speisen und die spektakulären Sonnenuntergänge beobachten können.

## Lage

---

Die Wohnanlage liegt gleich neben dem Zentrum von Santa Pola und dem Palmenhain und nur wenige Minuten von der Strandpromenade entfernt. Sie finden in der Nähe eine große Auswahl an Restaurants, Bars und Supermärkten. Darüber hinaus gibt es eine ausgezeichnete Anbindung an die Nationalstraße 332, die die gesamte südliche Costa Blanca verbindet, und an den Flughafen von Alicante, der in nur 15 Minuten mit dem Auto erreicht werden kann.

## Sonstige Angaben

---

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.



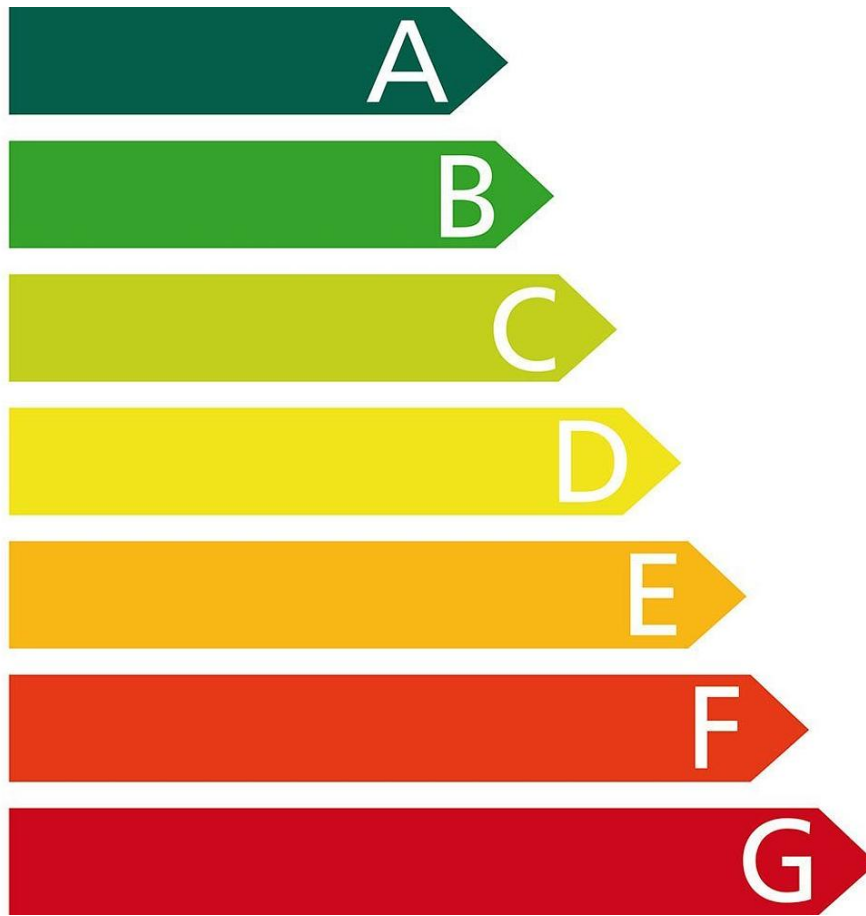












**in Bearbeitung**  
**in progress**  
**en curso**