Dubai

Motor City - 3 Zimmer



Kaufpreis
595.000 €

Wohnfläche
117,56 m²

Zimmer
3

Ihr Ansprechpartner

I´M LIVING Immobilien

Gregor Gröger
01601878608
info@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	117,56 m²
Wohnfläche	117,56 m²
separate WCs	1
Zimmer	3
Badezimmer	2
Schlafzimmer	2
vermietbare Fläche	117.56
Balkon / Terrassenfläche	10,82 m²

Preise & Kosten

Kaufpreis	595.000 €

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude

Zustand

Verkaufstatus	offen

Objektbeschreibung

Neubauprojekt mit Fertigstellung Q4 2027 (off-plan Verkauf)

TAKAYA von Union Properties PJSC bietet einfach mehr.
Design – Sonnendurchflutet, hochmodern, trendig, geräumig, funktional und elegant, Jedes Detail des Designs und der Raumaufteilung besticht.
Qualität – Die erstklassige Verarbeitung, die hohen Baustandards, die stilvolle Ausstattung, die Nachhaltigkeit sowie die exzellente Innenausstattung und die Einrichtungselemente fallen sofort ins Auge.

Das Apartment Nr. 1106 verfügt über zwei Schlafzimmer mit en-suite-Bädern, Gästetoilette, ein flexibler Extraraum und ein Wohnzimmer mit Balkon auf insgesamt 117 qm Nutzfläche.

In der gleichen Anlage gibt es auch 2-5 Zimmer Apartments, sowie Penthäuser, Reihenhäuser und Villas.

Gerne senden wir ihnen die Exposés zu.

Ich unterstütze Sie vor Ort in Dubai bei allen Formalitäten rund um ihre Immobilie.

Online-ID:
KZZMKXHR

Objekt-Nr.:
A.GG.5751

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.

Unsere weiteren Immobilien in den VAE ersehen Sie hier:
https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/?filter=are

Objekt-Titel

Motor City - 3 Zimmer

Lage-Beschreibung

Union Properties ist der Major Developer von Motor City.

Es bildet das wahre Herz von New Dubai und befindet sich in bester Verkehrsanbindung. So können Sie von allem profitieren, was Dubai zu bieten hat, und gleichzeitig die Attraktionen und Reiseziele in Abu Dhabi, Al Ain, Sharjah und den nördlichen Emiraten bequem erreichen. Motor City
ist nur 20 Autominuten vom Dubai International Airport und dem Al Maktoum International Airport entfernt, während der Burj Al Arab, Dubai Marina und vieles mehr nur eine kurze Autofahrt entfernt sind.

Ausstattungs-Beschreibung

Hier ist der Lebensstil für Bewohner und Besucher außergewöhnlich, da neben den exklusiven Einrichtungen und Annehmlichkeiten von TAKAYA auch alle Annehmlichkeiten und Einrichtungen von Motor City zugänglich sind. Die Wohnungen, Reihenhäuser und Villen haben alle Zugang zu einem privaten Podium mit zahlreichen Annehmlichkeiten und Einrichtungen, die Ihren Lebensstil bereichern, darunter zwei Schwimmbäder, Joggingstrecken und ein Paddle-Court. Ganz zu schweigen von der atemberaubenden Aussicht auf das Autodrome und der Skyline von Dubai.
Eine Stadt in der Stadt – TAKAYA erstreckt sich über eine Fläche von rund 200.000 qm und vereint eine Fülle von Wohn-, Geschäfts-, Sport- und Freizeitmöglichkeiten.

sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319
groeger@i-m-living.de
Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München, Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

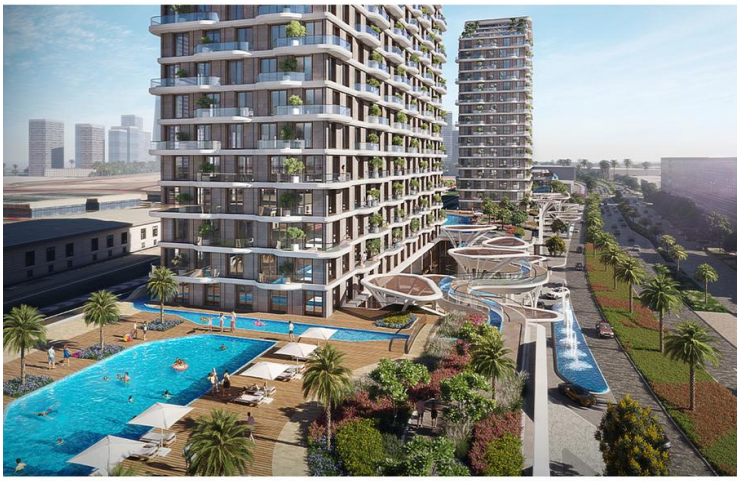
Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

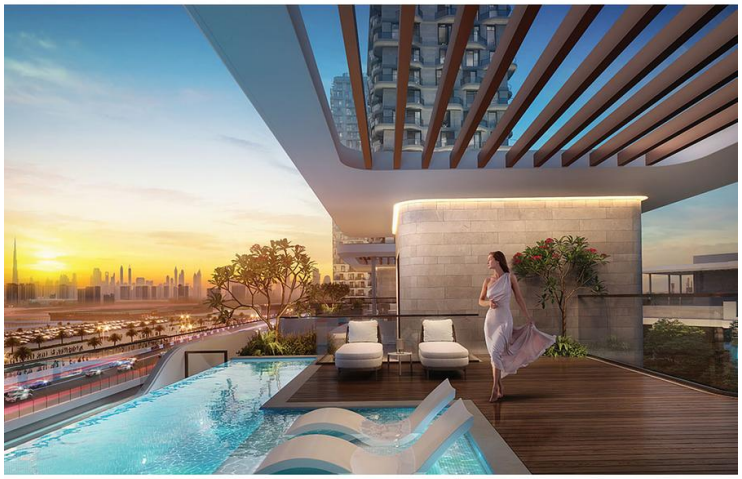
Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.

Impressionen









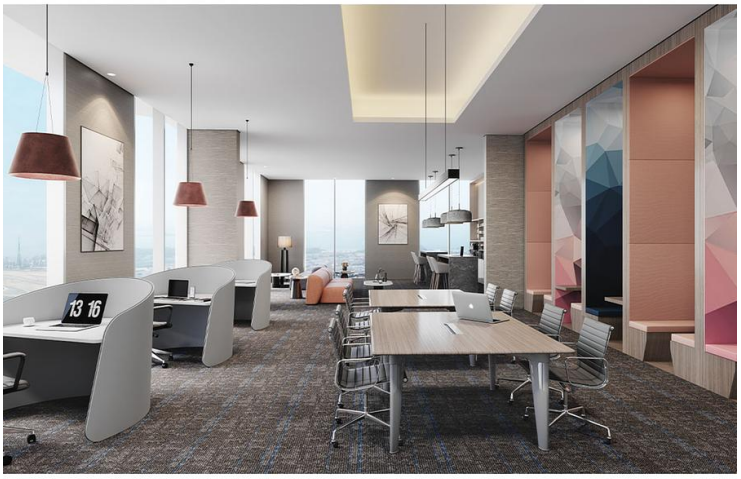
Takaya
UNION PROPERTIES



2124386812

الاتحاد العقارية
Union Properties

Takaya
UNION PROPERTIES



2124386812

الاتحاد العقارية
Union Properties

Takaya
UNION PROPERTIES



2124386812

الاتحاد العقارية
Union Properties

Takaya
UNION PROPERTIES



2124386812

الاتحاد العقارية
Union Properties

Takaya
UNION PROPERTIES



2124386812

الاتحاد العقارية Union Properties

Takaya
UNION PROPERTIES



2124386812

الاتحاد العقارية Union Properties

Takaya
UNION PROPERTIES



2124386812

الاتحاد العقارية Union Properties

Takaya
UNION PROPERTIES



2124386812

الاتحاد العقارية Union Properties









UNION PROPERTIES Ta Ka Ya



2124386812

الاتحاد العقارية Union Properties

UNION PROPERTIES Ta Ka Ya



2124386812

الاتحاد العقارية Union Properties