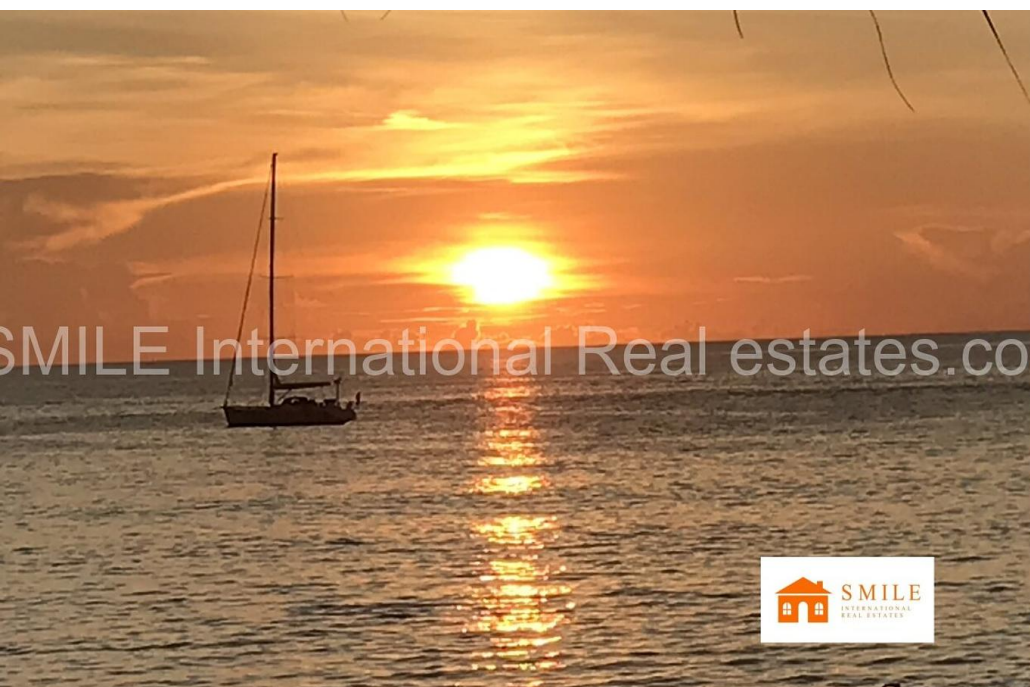


11111 Kamala

Möbliertes Luxusapartment mit Pool in direkter Beach-Lage



Kaufpreis

199.000 €

Wohnfläche

38 m²

Zimmer

2

Ihr Ansprechpartner

SMILE International Real Estates

Nadia Miller

0151-152 474 28

info@smilerealestates.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	38 m ²
Zimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Badezimmer	1
Schlafzimmer	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	199.000 €
-----------	-----------

Ausstattung

Bad	
Sauna	ja
Küche	Einbauküche
Fahrstuhl	Personen-Fahrstuhl
möbliert	VOLL
barrierefrei	ja
klimatisiert	ja
Swimmingpool	ja
Gartennutzung	ja
seniorengerecht	ja
Sicherheitstechnik	Alarmanlage

Zustand

Alter	Neubau
Baujahr	2022
Zustand	Erstbezug

Lage-Beschreibung

Phuket ist eine Halbinsel und Provinz im Südwesten Thailands und wird auch Perle der Andamanensee genannt. Die berühmte Straße von Malakka führt hier vorbei in Richtung Singapur und weiter. Die durchschnittlichen Temperaturen liegen, das ganze Jahr über gesehen, bei 28°, die Wassertemperaturen bei 22° Celsius. Das Bild der Insel wird durch viele Kokospalmen, Ananas, Bananen und viele andere Obstsorten geprägt. Viele Sehenswürdigkeiten, wie zum Beispiel das Heroines Monument, Big Bhudda Tempel, Wasserfälle von Katu und Bang Pae, Phuket Fantasea und vieles mehr. Mehrere Tennis- und Golfplätze sind nur wenige Minuten entfernt.

Objekt-Titel

.....
Online-ID:
UXWBYHZL
.....

Objekt-Nr.:
606
.....



vr-wohnen.de
Immobilienangebote von
Volks- und Raiffeisenbanken

Objektbeschreibung

Hier wurde gerade eine neue Wohnanlage gebaut. Die Fertigstellung inklusive der Möblierung erfolgt 2/2025. Die Anlage wird durch eine internationale Hotel Group gemanagt.

Die Wohnanlage basiert auf dem Konzept eines wunderschönen tropischen Paradiesresorts und bietet Käufern eine einzigartige Investitionsmöglichkeit in Phukets letzter erstklassiger Westküstenlage, nur wenige 2 Minuten vom reinen weißen Sand Beach entfernt.

Sie können das Apartment selbst bewohnen und auch Wunsch durch das Hotelmanagement in Ihrer Abwesenheit vermieten lassen.

In 15 verschiedenen Gebäuden wurden 430 Wohnungen in 5 verschiedenen Größen ab 38 m².

Aircondition selbstverständlich.

Das Apartment wird hochwertig möbliert übergeben.

Die Anlage verfügt über 24 Swimmingpools, einen tropischen Garten mit eigenem Wasserfall, eine Sonnenuntergangs- Lounge, Clubhaus, Restaurants, Bars, Fitness Center, 24/7 Rezeption & Room Service, 24/7 Security, Parkplätze für PKW und Motorräder

sonstige Angaben

Die Eintragung im Grundbuch erfolgt selbstverständlich auf Ihren Namen ohne Beteiligung Anderer. Die Objektabnahme erfolgt durch einen deutschen Bausachverständigen.

Weitere Informationen zu diesem oder ähnlichen Objekten finden Sie auf unserer Website www.smilerealestates.com. Hier können Sie auch das Exposé herunterladen oder ausdrucken. Wir versenden keine weiteren Informationen, Fotos, Google Maps Points oder andere Unterlagen.

Aber wir stellen Ihnen gerne einen Besichtigungstermin zur Verfügung, beantworten Ihnen gerne alle Fragen und legen alle wichtigen Dokumente vor. Wenn Sie mehr sehen möchten, teilen Sie uns einfach mit, wann Sie voraussichtlich in Phuket sind.

Ich hole Sie dann gerne von Ihrem Hotel zu einer Besichtigung ab, lege Ihnen alle Dokumente vor und beantworte alle Fragen.

Bitte beachten Sie, dass wir nur Anfragen mit vollständigen Kontaktangaben bearbeiten.

Wir begleiten Sie in deutscher, englischer, französischer und/oder Thai Sprache.

Bei eventuellem Finanzierungsbedarf und entsprechender Bonität besorgen wir Ihnen gerne eine günstige Finanzierung aus unserem nationalen und internationalen Bankenportfolio. Gerne nehmen wir auch Ihre bisherige Immobilie in Europa Zahlung.

Besuchen Sie uns auch unter www.smilerealestates.com und entdecken Sie weitere interessante Objekte.

Impressionen





