

76669 Bad Schönborn

Modernes Wohnen mit Stil: Maisonettewohnung mit Galerie in Bad Schönborn



Kaufpreis

587.000 €

Wohnfläche

172 m²

Zimmer

4,5

Ihr Ansprechpartner

**Schürer & Fleischer
Immobilien GmbH & Co.
KG**

Filiale Bruchsal Wohnen

072513060600

investment@schuerrer-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	6,54 m ²
Wohnfläche	172 m ²
separate WCs	1
Zimmer	4,5
Balkone / Terrassen	1
Terrassen	1
Badezimmer	1
Schlafzimmer	4
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	587.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. MwSt.
Kaufpreis / qm	3.287,41 €

Zustand

Baujahr	2012
Verkaufstatus	offen

Ausstattung

Bad	
Kamin	ja
Küche	offene Küche
Dachform	Satteldach
Gäste-WC	ja
Befeuerung	Gas
Heizungsart	Fußbodenheizung
Kabel / Sat-TV	ja
unterkellert	NEIN
Stellplatzart	Carport
Ausstattungs-Kategorie	GEHOBEN

Objekt-Titel

Modernes Wohnen mit Stil: Maisonettewohnung mit Galerie in Bad Schönborn

Lage-Beschreibung

Die Wohnung befindet sich in der Nähe des Bahnhofs.

Objektbeschreibung

Diese moderne Maisonettewohnung überzeugt durch ihren besonderen Charme und ein offenes, lichtdurchflutetes Wohnkonzept. Auf zwei Ebenen verteilen sich insgesamt 4,5 Zimmer, die ein großzügiges Raumgefühl und vielfältige Nutzungsmöglichkeiten bieten.

Online-ID:
DXSSSQXX

Objekt-Nr.:
204162



immostar.de

...suchen, finden, einziehen.

Der zentrale Mittelpunkt der Wohnung ist der großzügige Wohn- und Essbereich mit hohen Decken, großen Fensterflächen und einem gemütlichen Holzofen, der an kühlen Tagen für wohlige Wärme und eine besondere Atmosphäre sorgt. Von hier aus gelangen Sie auf den sonnigen Balkon, der zum Entspannen und Verweilen einlädt.

Die offene Küche fügt sich harmonisch in den Wohnraum ein und ist ideal für gemeinsame Kochabende mit Familie und Freunden.

Über eine elegante Treppe erreichen Sie die Galerieebene, die durch ihre offene Gestaltung und Weitläufigkeit besticht. Hier befindet sich ein optimal gestalteter Schlafbereich, der Ruhe und Privatsphäre vereint – ein echtes Highlight dieser Wohnung.

Diese Maisonettewohnung vereint modernes Design, Komfort und ein besonderes Wohngefühl. Ideal für Paare, Familien oder Berufspendler, die das gewisse Extra suchen.

Wenn ich Ihr Interesse geweckt habe, dürfen Sie sich gerne bei mir melden.

sonstige Angaben

Gerne können Sie ein ausführliches Exposé mit weiteren Informationen anfordern oder auf unserer Website im VIP-Bereich downloaden.

Sie möchten Ihre Immobilie verkaufen?

Mit uns glücklicher Verkäufer werden und einen unverbindlichen Beratungstermin vereinbaren.

Telefonische Erreichbarkeit

Mo. - Fr. : 9:00 - 12:00 und 14:00 - 17:00 Uhr
(Nicht an Feiertagen)

Impressionen





