

8220 Chlorakas

Modernes Studio in einer zwei-gebäudigen Anlage - Pool - Gym - Grillplatz



Kaufpreis  
**190.000 €**

Wohnfläche  
**35 m<sup>2</sup>**

Zimmer  
**1**

Ihr Ansprechpartner  
**I'M LIVING Immobilien**

Gregor Gröger  
01601878608  
groeger@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Nutzfläche         | 35 m <sup>2</sup> |
| Wohnfläche         | 35 m <sup>2</sup> |
| Zimmer             | 1                 |
| Badezimmer         | 1                 |
| Schlafzimmer       | 1                 |
| vermietbare Fläche | 35.0              |

Preise & Kosten

|           |           |
|-----------|-----------|
| Kaufpreis | 190.000 € |
|-----------|-----------|

Energieausweis

|            |             |
|------------|-------------|
| Gebäudeart | Wohngebäude |
|------------|-------------|

Zustand

|               |       |
|---------------|-------|
| Verkaufstatus | offen |
|---------------|-------|

Objekt-Titel

Modernes Studio in einer zwei-gebäudigen Anlage - Pool - Gym - Grillplatz

Lage-Beschreibung

Chloraka liegt etwas nördlich von Paphos, nur wenige Autominuten vom Flughafen entfernt.

Ausstattungs-Beschreibung

Die offene Küche im italienischen Design ist mit dem Wohnzimmer verbunden und schafft einen stilvollen und funktionalen Raum. Das Studio verfügt außerdem über ein gut ausgestattetes Badezimmer mit Dusche.

Objektbeschreibung

Neubauprojekt in Südzypern, griechischer Teil der Insel.  
EU-Mitglied mit €-Währung  
Fertigstellung: Q1 2027 (off-plan Verkauf)

Online-ID:  
KMSZXCRD

Objekt-Nr.:  
A.GG.4727



Verkaufspreis 190.000 € + Mwst.

Elegantes, modernes Studio, in einer zwei-gebäudigen Anlage. Es verfügt über einen erstaunlichen Fitnessraum, Kinderpool, Gemeinschaftspool und BBQ-Bereich. auf der Veranda, um die schönen Aussichten zu genießen.

Gerne beraten und unterstützen wir Sie, vor Ort auf Zypern, bei allen Formalitäten rund um die Immobilie sowie, auf Wunsch, auch bezüglich Umzug, Immigration und steuerlichen Themen.

Alle unsere Immobilien auf Zypern sehen Sie hier:

<https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/?filter=cyp>

## sonstige Angaben

---

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319

groeger@i-m-living.de

Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München, Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.

## Impressionen

---



