

03193 San Miguel de Salinas

Moderne Wohnung in San Miguel



Kaufpreis

219.000 €

Wohnfläche

71 m²

Zimmer

3

Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

02242 7470

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer	
Nutzfläche	19 m²
Wohnfläche	71 m²
Zimmer	3
Gesamtfläche	90 m²
Balkone / Terrassen	1
Badezimmer	2
Schlafzimmer	2
Stellplätze	1

Preise & Kosten	
Kaufpreis	219.000 €

Ausstattung	
Bad	
Bodenbelag	Fliesen
Küche	Einbauküche
Fahrstuhl	Personen-Fahrstuhl
Abstellraum	ja
barrierefrei	ja
klimatisiert	ja
Swimmingpool	ja
Gartennutzung	ja
Stellplatzart	Freiplatz
Ausstattungs-Kategorie	LUXU S

Zustand	
Alter	Neubau
Zustand	Erstbezug
Verkaufstatus	offen

Energieausweis	
Gebäudeart	Wohngebäude

Objekt-Titel
Moderne Wohnung in San Miguel

Lage-Beschreibung
Annehmlichkeiten in der Nähe:
Geschäfte und Bars: 200 Meter
Mehrere Strände: 15 Minuten
7 Golfplätze: Villamartin 10 Minuten

.....

Online-ID:
CQBBNATG

.....

Objekt-Nr.:
M95

.....

Einkaufszentrum La Zenia: 13 Minuten

Torreveija: 20 Minuten

Flughafen Alicante: 40 Minuten

Flughafen Murcia: 45 Minuten

Krankenhaus: 15 Minuten

8 km von den Stränden von Orihuela Costa, Torreveija und Guardamar entfernt.
Der Wohnkomplex besteht aus 112 Apartments mit zwei Schlafzimmern und zwei Bädern, die sich über einen 7-stöckigen Block im modernen und innovativen Stil verteilen und in San Miguel de Salinas liegen.

Ausstattungs-Beschreibung

Luxuriöse Oberflächen
Innenarchitektur-Service
Gemeinschaftspool
Garage inklusive
Hohe Qualität
Gartenbereiche
Energieeinsparung
Elektrische Jalousien

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

Objektbeschreibung

Wir sind stolz, Ihnen diese wunderschönen Apartments in San Miguel de Salinas vorstellen zu können. Ein luxuriöser und moderner Wohnkomplex am Fuße der Berge und in der Nähe der lebhaften Küste der Region. Dieses neue Projekt bietet eine Auswahl hochwertig möblierter Apartments, perfekt für alle, die Komfort, Luxus und eine erstklassige Lage suchen.

Vielzahl von Wohnungen

Die Apartments in San Miguel de Salinas bieten eine exklusive Auswahl an Apartments mit zwei Schlafzimmern, die komplett möbliert und mit allen modernen Annehmlichkeiten ausgestattet sind. Diese Immobilien eignen sich sowohl als Dauerwohnsitz als auch als Ferienunterkunft. Das Projekt besteht aus insgesamt 110 Wohnungen, wobei der Verkauf in zwei Phasen unterteilt ist. Phase 1 umfasst 68 Wohnungen und wird als erste zum Verkauf angeboten. Obwohl der Verkauf für Mai 2025 geplant ist, können Sie bereits ab dem 10. April von einem exklusiven Vorverkauf bei Jansen Costa Calida profitieren!

2-Zimmer-Wohnungen ab 219.000 €

Exklusive Penthäuser mit privaten Terrassen ab 289.000 € (nur 6 verfügbar)

Elegante und geräumige Designs

Die Apartments sind mit Liebe zum Detail gestaltet und bieten ein modernes und komfortables Raumangebot. Alle Häuser verfügen über:

Geräumige Wohnzimmer mit Zugang zu sonnigen Terrassen
Offene Küchen mit High-End-Geräten
Hauptschlafzimmer mit Einbauschränken und eigenem Bad
Klimaanlage (warm/kalt) im Preis inbegriffen
Sicherheitstüren für mehr Sicherheit

Verschiedene Wohnungen und Eckwohnungen

In San Miguel de Salinas bietet es eine große Auswahl an Eckwohnungen und Wohnungen mit unterschiedlichen Ausrichtungen. Eckwohnungen bieten mehr Privatsphäre und größere Terrassen, ideal für alle, die einen zusätzlichen Panoramablick und mehr Platz im Freien suchen. Die unterschiedlichen Ausrichtungen garantieren für jeden Geschmack das ideale Zuhause mit viel natürlichem Licht und komfortablen Außenbereichen.

Einrichtungen und Gemeinschaftsräume

Die Apartments bieten eine breite Palette an Annehmlichkeiten für Ihren Komfort und Ihre Bequemlichkeit, darunter:

Gemeinschaftsgärten

Swimmingpool und Kinderbecken

Kleiner Spielbereich

Tiefgaragenstellplatz (optional oder inklusive)

Fahrradabstellraum

Aerothermischer Warmwasserbereiter

Elektrische Jalousien mit Fernbedienung

Exklusiver Vorverkauf

Der offizielle Verkaufsstart der San Miguel Apartments ist Mai 2025, Sie können sich jedoch bereits ab dem 10. April 2025 für einen Vorverkauf bewerben. Dies ist Ihre Chance, einer der Ersten zu sein, die ein Haus in dieser exklusiven Anlage besitzen.

Fertigstellung der Phase 1 für Dezember 2026 geplant

Fertigstellung der zweiten Phase für April 2027 geplant

sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter

www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen







