

30710 Torrevieja

Moderne Villen mit touristischem Potenzial in Torrevieja



Kaufpreis
589.900 €

Wohnfläche
75 m²

Zimmer
4

Ihr Ansprechpartner
Immomarkt24 UG

André Bergmann
02242 7470
info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	12 m ²
Wohnfläche	75 m ²
Zimmer	4
Gesamtfläche	87 m ²
Balkone / Terrassen	1
Badezimmer	2
Schlafzimmer	3
Stellplätze	1
Grundstücksfläche	133 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	589.900 €
-----------	-----------

Ausstattung

Bad	
Bodenbelag	Fliesen
Küche	Einbauküche
Abstellraum	Ja
barrierefrei	Ja
klimatisiert	Ja
Swimmingpool	Ja
Gartennutzung	Ja
Stellplatzart	Freiplatz

Zustand

Alter	Neubau
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Objekt-Titel

Moderne Villen mit touristischem Potenzial in Torrevieja

Lage-Beschreibung

*Die Villen befinden sich in **Torrevieja**, einer der beliebtesten Küstenstädte an der südlichen Costa Blanca. Die Lage verbindet eine angenehme Wohnatmosphäre mit einer ausgezeichneten Infrastruktur und der Nähe zum Meer.

In der Umgebung befinden sich **Supermärkte, Restaurants, Cafés, Apotheken, Einkaufszentren und zahlreiche Dienstleistungen des täglichen Bedarfs**. Auch die Strände und die Promenade von Torrevieja sind schnell erreichbar.

Für Freizeit und Sport bietet die Region zahlreiche Möglichkeiten, darunter **Golfplätze, Wassersport, Yachthäfen, Naturparks und Radwege**.

Online-ID:
HFYUNCXY

Objekt-Nr.:
M372



immostar.de
...suchen, finden, einziehen.

Dank der guten Verkehrsanbindung sind auch **Orihuela Costa, Guardamar del Segura, Alicante und Murcia** bequem erreichbar. Der **Flughafen Alicante-Elche** liegt etwa **40–45 Minuten** entfernt.

Die Kombination aus **Küstennähe, guter Infrastruktur und ganzjährig angenehmem Klima** macht diese Lage ideal für einen dauerhaften Wohnsitz oder eine hochwertige Ferienimmobilie.

Ausstattungs-Beschreibung

Die Apartments werden **vollständig ausgestattet und möbliert** übergeben und bieten alles, was für eine komfortable Eigennutzung oder touristische Vermietung benötigt wird.

- Klimaanlage
- Voll ausgestattete Küche mit Elektrogeräten:
- Integrierte Kühl-Gefrierkombination
- Induktionskochfeld
- Backofen
- Dunstabzugshaube
- Integrierte Mikrowelle
- Integrierter Geschirrspüler
- Waschmaschine
- Smartes Türöffnungssystem

Möbliering Wohnbereich

- Schlafsofa
- Couchtisch
- TV-Möbel
- Esstisch
- 4 Stühle
- Smart-TV

Schlafzimmer

- Gepolsterte Bettuntergestelle
- Matratzen und Kissen
- Gepolsterte bzw. dekorative Kopfteile
- Nachttische

Badezimmer

- Duschabtrennungen
- Toilettenpapierhalter
- Handtuchhalter
- Handtuchsets
- Haartrockner

Küchenausstattung

- Gläser
- Besteck
- Kochgeschirr
- Töpfe und Küchenutensilien
- Dosenöffner
- Korkenzieher
- Kaffeemaschine
- Wasserkocher
- Toaster
- Bügeleisen
- Bügelbrett
- Wäscheständer

****Weitere Ausstattung****

- Deckenbeleuchtung inklusive Spots
- Safe
- Sämtliche Leuchten
- Textilien
- Dekoration
- Möblierung für die Außen- und Gemeinschaftsbereiche

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

Objektbeschreibung

Diese ****exklusiven Neubauvillen in Torrevieja**** vereinen moderne Architektur, hochwertige Ausstattung und ein stilvolles Wohnkonzept in attraktiver Lage an der Costa Blanca.

Großzügige, lichtdurchflutete Wohnräume, klare Linien und offene Grundrisse schaffen ein elegantes und modernes Ambiente. Der Wohn- und Essbereich mit offener Küche bildet das Herzstück der Villa und öffnet sich harmonisch zu den privaten Außenflächen.

Die großzügigen Terrassen- und Gartenbereiche bieten viel Privatsphäre und schaffen ideale Voraussetzungen, um das sonnige Klima der Region das ganze Jahr über zu genießen. Je nach Ausführung verfügen die Villen über zusätzliche Außenbereiche, die sich perfekt zum Entspannen und für gesellige Stunden eignen.

Hochwertige Materialien, moderne Haustechnik und eine sorgfältig durchdachte Raumaufteilung sorgen für ein hohes Maß an Komfort und Wohnqualität.

Die attraktive Lage in ****Torrevieja**** ermöglicht eine schnelle Erreichbarkeit von Stränden, Restaurants, Einkaufsmöglichkeiten, Golfplätzen und zahlreichen Freizeitangeboten.

Diese Villen sind die ideale Wahl für Käufer, die ****modernes Design, Privatsphäre und eine attraktive Küstenlage**** miteinander verbinden möchten.

sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen











