

03194 La Marina

Moderne Villen mit 3 Schlafzimmern, 3 Bädern und Privatpool nur 500 m vom kilometerlangen Sandstrand



Kaufpreis
565.000 €

Wohnfläche
168 m²

Zimmer
4

Ihr Ansprechpartner
Alfred Huber Immobilien

Michaela Huber
08654494046
info@ImmoHuber.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	168 m ²
Zimmer	4
Terrassen	2
Badezimmer	3
Schlafzimmer	3
Grundstücksfläche	216 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	565.000 €
-----------	-----------

Ausstattung

Bodenbelag	Fliesen
Küche	Einbauküche offene Küche
möbliert	TEIL
klimatisiert	ja
Swimmingpool	ja
unterkellert	NEIN
Gartennutzung	ja
Ausstattungs-Kategorie	GEHOB EN

Zustand

Alter	Neubau
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Art	Bedarf
Wertklasse	A
Gebäudeart	Wohngebäude

Objektbeschreibung

Hier finden Sie moderne Villen die über eine konstruierte Fläche von ca. 168 m² (inklusive Terrassen) verfügen und die folgende Räumlichkeiten bieten:

3 Schlafzimmer,
3 Badezimmer (2 en-suite),
1 großes Wohn-/Esszimmer mit
moderner Einbauküche,
1 überdachte Terrasse als Hauswirtschaftsbereich,
1 Terrasse im Erdgeschoss (ca. 32 m²) und
1 Terrasse im 1. Stock (ca. 15 m²).

Eine Dachterrasse ist optional.

Die Grundstücke haben eine Größe von ca. 216 m² - 286 m².

Online-ID:
GFREYPUZ

Objekt-Nr.:
HA-MAN-253-E02



vr-wohnen.de
Immobilienangebote von
Volks- und Raiffeisenbanken

In dieser kleinen Wohnanlage entstehen 12 wunderschöne Villen mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern und einem Privatpool.

sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter

www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: 02242 / 7470

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Objekt-Titel

Moderne Villen mit 3 Schlafzimmern, 3 Bädern und Privatpool nur 500 m vom kilometerlangen Sandstrand

Ausstattungs-Beschreibung

Die Villen verfügen über eine hochwertige Ausstattung mit Privatpool, Klimaanlage, Einbauküchen mit Elektrogeräten, Sicherheitstüren, Aluminium-Fenster mit Doppelverglasung und elektrischen Rollläden, aerothermischer Erzeugung von heißem Brauchwasser, Einbauschränken, kompletten Badezimmern mit Möbeln und Duschtrennwänden, Videogegensprechanlage, Ladestation für Elektroautos auf dem Privatparkplatz und vielem mehr.

Lage-Beschreibung

Die Anlage befindet sich am nördlichen Ortsrand von La Marina (Elche) und nur ca. 500 m vom wunderschönen Sandstrand und den nächstgelegenen Restaurants entfernt. Die nächstgelegenen Einkaufsmöglichkeiten sind ca. 1 km entfernt und in ca. 5 km Entfernung gibt es außerdem ein Einkaufszentrum mit großen Supermärkten wie z. B. Mercadona, Iceland, Aldi und Lidl. Weitere Versorgungsmöglichkeiten findet man in den Orten Guardamar del Segura und Santa Pola, die jeweils nur ca. 10 km entfernt sind.

Die Nähe des Mittelmeers, die natürliche Umgebung der nahegelegenen Salinen, die ein Paradies für Naturliebhaber sind, der fantastische Dünenstreifen mit dem dahinterliegenden jahrhundertealten Pinienwald und die goldenen Sandstrände mit sauberem und kristallklarem Wasser machen diese Wohnanlage zu einem wirklich hervorragenden Ort zum Leben oder für den Urlaub.

Die nächstgelegenen größeren Städte sind Elche, Alicante und Murcia, welche einen Einblick in die Geschichte Spaniens und ein umfangreiches kulturelles Angebot bieten, und auch Torrevieja als Touristenzentrum ist nur ca. 30 Autominuten entfernt. Der Flughafen von Alicante ist in ca. 20 Minuten gut mit dem Auto zu erreichen.

