30710 Los Alcázares

Moderne Neubauvilla mit privatem Pool in Los Alcázares



Kaufpreis
479.951 €

Wohnfläche
194 m²

Zimmer
4

Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann
02242 7470
info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	194 m²
Zimmer	4
Gesamtfläche	194 m²
Balkone / Terrassen	1
Badezimmer	2
Schlafzimmer	3
Stellplätze	2
Grundstücksfläche	268 m²

Preise & Kosten

Kaufpreis	479.951 €

Austattung

Bad	
Bodenbelag	Fliesen
Küche	Einbauküche
Abstellraum	Ja
klimatisiert	Ja
Swimmingpool	Ja
Gartennutzung	Ja
Stellplatzart	Freiplatz
Ausstattungs-Kategorie	Luxus

Zustand

Alter	Neubau
Zustand	Erstbezug
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude

Objekt-Titel

Moderne Neubauvilla mit privatem Pool in Los Alcázares

Lage-Beschreibung

Die Villa 3 Jade befindet sich in Los Alcázares an der Costa Cálida, in einer ruhigen und gut angebundenen Wohnlage nahe dem Mar Menor.

Der Strand ist nur etwa 800 Meter entfernt und somit bequem zu Fuß oder mit dem Fahrrad erreichbar. In der Umgebung befinden sich zahlreiche Restaurants, Cafés, Supermärkte, Geschäfte sowie weitere Einrichtungen des täglichen Bedarfs.

Online-ID:
VZWGBDGK

Objekt-Nr.:
M381

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.

Los Alcázares ist besonders für seine langen Promenaden, die flachen Strände des Mar Menor und das ganzjährig angenehme Klima bekannt. Auch verschiedene Golfplätze sowie Freizeit- und Sportmöglichkeiten sind schnell erreichbar.

Dank der guten Verkehrsanbindung sind sowohl Cartagena als auch Murcia und der internationale Flughafen der Region bequem zu erreichen.

Ausstattungs-Beschreibung

3 Schlafzimmer
3 Badezimmer
Offener Wohn- und Essbereich
Moderne offene Küche
Große Fensterflächen mit viel Tageslicht
Mehrere Terrassen
Privater Garten
Privater Swimmingpool
Solarium
Klimaanlage
Fußbodenheizung in den Badezimmern
Privater Stellplatz auf dem Grundstück
Moderne und hochwertige Bauweise
Großzügige Außenbereiche
Nur ca. 800 m vom Strand entfernt

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

Objektbeschreibung

3 Jade ist eine moderne Neubauvilla in **Los Alcázares** an der Costa Cálida, nur etwa **800 Meter vom Strand** entfernt. Die Immobilie überzeugt durch ihre zeitgemäße Architektur, helle Räume und großzügige Außenbereiche, die perfekt auf das mediterrane Klima abgestimmt sind.

Die Villa verfügt über **3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer** sowie einen offenen Wohn- und Essbereich mit moderner Küche. Große Fensterflächen sorgen für viel Tageslicht und schaffen eine angenehme Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich.

Besonders hervorzuheben sind die verschiedenen Terrassen, der **private Garten**, das **Solarium** und der **eigene Swimmingpool**. Hier lässt sich das sonnige Klima der Region nahezu das ganze Jahr über genießen.

Zur Ausstattung gehören unter anderem **Klimaanlage**, **Fußbodenheizung in den Badezimmern** sowie ein **privater Stellplatz** auf dem Grundstück.

Die Lage in Los Alcázares bietet eine sehr gute Infrastruktur. Restaurants, Geschäfte, Freizeitmöglichkeiten und zahlreiche Dienstleistungen befinden sich in der Umgebung. Auch Golfplätze und die Strände des Mar Menor sind schnell erreichbar.

Eine attraktive Immobilie für alle, die eine moderne Neubauvilla in Meeresnähe suchen – ideal als Hauptwohnsitz, Ferienimmobilie oder Investition.

sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.
Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.
Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.
Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter
www.immomarkt-24.de
Sie erreichen uns wie folgt:
Tel.: +49 2242 / 7470
Oder unter
info@immomarkt-24.de
Wir freuen uns schon auf Sie!
Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen


















































