

03149 Guardamar del Segura

Moderne freistehende Villa mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Gäste-WC und privatem Pool in El Raso



Kaufpreis

445.000 €

Wohnfläche

178 m²

Zimmer

4

Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

02242 7470

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer	
Wohnfläche	178 m²
Zimmer	4
Gesamtfläche	178 m²
Terrassen	3
Badezimmer	2
Schlafzimmer	3
Grundstücksfläche	239 m²

Preise & Kosten	
Kaufpreis	445.000 €

Ausstattung	
Küche	Einbauküche
möbliert	TEIL
klimatisiert	ja
Swimmingpool	ja
unterkellert	NEIN
Gartennutzung	ja
Ausstattungs-Kategorie	GEHOBEN

Zustand	
Baujahr	2022
Zustand	neuwertig
Verkaufstatus	offen

Energieausweis	
Gebäudeart	Wohngebäude

Objekt-Titel

Moderne freistehende Villa mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Gäste-WC und privatem Pool in El Raso

Lage-Beschreibung

El Raso ist eine etablierte Wohngegend mit Supermärkten, Restaurants, Cafés und allen wichtigen Einrichtungen in unmittelbarer Nähe. Die wunderschönen Strände von Guardamar del Segura erreichen Sie in nur etwa 10 Autominuten.

Ausstattungs-Beschreibung

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

.....

Online-ID:
EUQVFQXS

.....

Objekt-Nr.:
JPRE-J1302

.....

Objektbeschreibung

Diese moderne freistehende Villa befindet sich in der begehrten Wohngegend El Raso in Guardamar del Segura und vereint zeitgemäßes Design, Komfort und mediterranes Lebensgefühl. Mit 178 m² Wohnfläche auf einem 239 m² großen Grundstück bietet sie die perfekte Kombination aus Platz, Privatsphäre und Funktionalität.

Das Herzstück des Hauses ist der helle, offen gestaltete Wohn- und Essbereich mit moderner Küche. Große Fensterflächen und die Ostausrichtung sorgen für viel Tageslicht und schaffen einen fließenden Übergang zum privaten Außenbereich.

Die Immobilie verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer sowie 1 Gäste-WC. Sie wird komplett möbliert und ausgestattet verkauft und bietet außerdem eine Klimaanlage mit Luftkanälen sowie einen privaten Stellplatz auf dem Grundstück.

Im Außenbereich erwartet Sie alles, was das mediterrane Leben ausmacht: ein privater Pool, mehrere Terrassenbereiche und eine großzügige Dachterrasse mit freiem Ausblick – ideal, um das ganze Jahr über das angenehme Klima der Costa Blanca zu genießen.

sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen













