

78-100 Kolberg

Moderne Eigentumswohnung mit Balkon und Komfort an der Ostsee



Kaufpreis
129.000 €

Wohnfläche
51 m²

Zimmer
2

Ihr Ansprechpartner
SMILE International Real Estates

Mieszko Godyn
0151-152 474 28
info@smilerealestates.com

Flächen & Zimmer	
Wohnfläche	51 m ²
Zimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Badezimmer	1
Schlafzimmer	1

Preise & Kosten	
Kaufpreis	129.000 €
Aussen-Courtage	3%

Ausstattung	
Bad	
Küche	Einbauküche offene Küche
möbliert	VOLL
Heizungsart	Zentralheizung
klimatisiert	ja
unterkellert	JA
Ausstattungs-Kategorie	GEHOB EN
Sicherheitstechnik	Alarmanlage

Zustand	
Zustand	gepflegt
letzte Modernisierung	2024

Energieausweis	
Art	Bedarf
Wertklasse	A+
Gebäudeart	Wohngebäude

Objekt-Titel

Moderne Eigentumswohnung mit Balkon und Komfort an der Ostsee

Objektbeschreibung

.....
Online-ID:
UYUYTDUK
.....
Objekt-Nr.:
724
.....

Lage, Lage, Lage!!!

Willkommen in Ihrer neuen Traumwohnung, die Ihnen ein einzigartiges Wohngefühl an der malerischen Ostsee bietet. Diese attraktive Eigentumswohnung in Kolberg vereint modernes Design mit hohem Wohnkomfort und einer hervorragenden Lage. Auf großzügigen 51 m² erwarten Sie zwei lichtdurchflutete Zimmer, ideal für Singles oder Paare, die ein harmonisches Zuhause suchen. Das Schlafzimmer bietet ausreichend Platz für erholsame Nächte, während das Badezimmer mit einem Fenster, einer Dusche und einem Bidet ausgestattet ist. Der offene Küchenbereich mit einer hochwertigen Einbauküche lässt keine Wünsche offen und schafft eine einladende Atmosphäre.

Ein Highlight dieser Wohnung ist der großzügige Balkon, der Ihnen die Möglichkeit bietet, die frische Ostseeluft zu genießen. Zusätzlich steht Ihnen ein praktischer Abstellraum zur Verfügung, der für zusätzlichen Stauraum sorgt. Die gehobene Ausstattung und der gepflegte Zustand der Wohnung versprechen ein modernes Wohnerlebnis, das keine Wünsche offen lässt.

- Top Lage, nur 150 m vom Strand entfernt
- Einbauküche (EBK)
- Offene Küche
- komplett möbliert
- Garage ist optional gegen Aufpreis käuflich

Die optimale Lage, nahe dem Hafen, nur ca. 150 m vom Strand entfernt, spricht für sich. Restaurants, Cafes, Einkaufsmöglichkeiten und vieles mehr sind nur einen Steinwurf entfernt.

Kolberg ist eine begehrte Hafenstadt an der polnischen Ostsee, bekannt durch seine Solebäder und viele Sehenswürdigkeiten.

Weitere Informationen zu diesem oder ähnlichen Objekten finden Sie auf unserer Website www.smilerealestates.com. Hier können Sie auch das Exposé herunterladen oder ausdrucken.

Wir versenden keine Exposés, weitere Fotos oder andere Unterlagen, stellen Ihnen aber gerne einen Besichtigungstermin unter Angabe Ihres vollständigen Namens, Anschrift, Email und Telefon zur Verfügung. Ohne Ihre vollständigen Kontaktdaten können wir Ihre Anfrage leider nicht beantworten.

Bei eventuellem Finanzierungsbedarf besorgen wir Ihnen gerne eine günstige Finanzierung aus unserem nationalen und internationalen Bankenportfolio.

Inzahlungnahme einer anderen Immobilie, eventuell auch in Deutschland, möglich.

Besuchen Sie uns auch auf unserer Website www.smilerealestates.com und entdecken Sie weitere Angebote.

Impressionen



