

03194 La Marina

Moderne Doppelhaus-Villen mit 3 Schlafzimmern, 3 Bädern und Gemeinschaftspool nur 500 m vom kilometerlangen Sandstrand



Kaufpreis

459.000 €

Wohnfläche

99 m²

Zimmer

4

Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

02242 7470

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	99 m ²
Zimmer	4
Gesamtfläche	99 m ²
Balkone / Terrassen	1
Terrassen	1
Badezimmer	3
Schlafzimmer	3
Grundstücksfläche	137 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	459.000 €
-----------	-----------

Ausstattung

Bodenbelag	Fliesen
Küche	Einbauküche offene Küche
möbliert	TEIL
klimatisiert	ja
Swimmingpool	ja
unterkellert	NEIN
Gartennutzung	ja
Ausstattungs-Kategorie	GEHOB EN

Zustand

Alter	Neubau
Zustand	Erstbezug
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Objekt-Titel

Moderne Doppelhaus-Villen mit 3 Schlafzimmern, 3 Bädern und Gemeinschaftspool nur 500 m vom kilometerlangen Sandstrand

Lage-Beschreibung

Die Anlage befindet sich am nördlichen Ortsrand von La Marina (Elche) und nur ca. 500 m vom wunderschönen Sandstrand und den nächstgelegenen Restaurants entfernt. Die nächstgelegenen Einkaufsmöglichkeiten sind ca. 1 km entfernt und in ca. 5 km Entfernung gibt es außerdem ein Einkaufszentrum mit großen Supermärkten wie z. B. Mercadona, Iceland, Aldi und Lidl. Weitere Versorgungsmöglichkeiten findet man in den Orten Guardamar del Segura und Santa Pola, die jeweils nur ca. 10 km entfernt sind.

Online-ID:
LLYWEEBC

Objekt-Nr.:
HA-MAN-253-D01



vr-wohnen.de
Immobilienangebote von
Volks- und Raiffeisenbanken

Die Nähe des Mittelmeers, die natürliche Umgebung der nahegelegenen Salinen, die ein Paradies für Naturliebhaber sind, der fantastische Dünenstreifen mit dem dahinterliegenden jahrhundertealten Pinienwald und die goldenen Sandstrände mit sauberem und kristallklarem Wasser machen diese Wohnanlage zu einem wirklich hervorragenden Ort zum Leben oder für den Urlaub.

Die nächstgelegenen größeren Städte sind Elche, Alicante und Murcia, welche einen Einblick in die Geschichte Spaniens und ein umfangreiches kulturelles Angebot bieten, und auch Torrevieja als Touristenzentrum ist nur ca. 30 Autominuten entfernt. Der Flughafen von Alicante ist in ca. 20 Minuten gut mit dem Auto zu erreichen.

Ausstattungs-Beschreibung

Die Villen verfügen über eine hochwertige Ausstattung mit Privatpool (nur freistehende Villen), Klimaanlage, Einbauküchen mit Elektrogeräten, Sicherheitstüren, Aluminium-Fenster mit Doppelverglasung und elektrischen Rollläden, aerothermischer Erzeugung von heißem Brauchwasser, Einbauschränken, kompletten Badezimmern mit Möbeln und Duschtrennwänden, Videogegensprechanlage, Ladestation für Elektroautos auf dem Privatparkplatz und vielem mehr.

Objektbeschreibung

Hier finden Sie moderne Doppelhaushälften die über eine konstruierte Fläche von ca. 99 m² verfügen und die folgenden Räumlichkeiten bieten:

- 3 Schlafzimmer,
- 3 Badezimmer (2 en-suite),
- 1 Wohn-/Esszimmer mit moderner Einbauküche
- 1 Balkon.

Die Grundstücke haben eine Größe von ca. 137 m² - 156 m².

In dieser kleinen Wohnanlage entstehen 12 wunderschöne Villen und Doppelhaushälften mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern und einem Privatpool/Gemeinschaftspool.

sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen





