

30740 Lo Pagan

Moderne Apartments nur 650 Meter vom Meer entfernt.



Kaufpreis
151.900 €

Wohnfläche
30 m²

Zimmer
1

Ihr Ansprechpartner
Immomarkt24 UG

André Bergmann
02242 7470
info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	7 m ²
Wohnfläche	30 m ²
Zimmer	1
Gesamtfläche	37 m ²
Balkone / Terrassen	1
Badezimmer	1
Schlafzimmer	1
Stellplätze	1
Balkon / Terrassenfläche	4 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	151.900 €
-----------	-----------

Ausstattung

Bad	
Bodenbelag	Fliesen
Küche	Einbauküche
Fahrstuhl	Personen-Fahrstuhl
Abstellraum	ja
barrierefrei	ja
klimatisiert	ja
Swimmingpool	ja
Stellplatzart	Tief-Garage
Ausstattungs-Kategorie	LUXU S

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Objekt-Titel

Moderne Apartments nur 650 Meter vom Meer entfernt.

Lage-Beschreibung

Lo Pagán ist ein charmantes und ganzjährig lebendiges Küstenviertel von San Pedro del Pinatar an der sonnigen Costa Cálida. Mit seinen ruhigen Stränden am Mar Menor, dem angenehmen mediterranen Klima und seiner traditionsreichen Seefahrergeschichte zählt der Ort zu den beliebtesten Reisezielen und Wohnlagen der Region.

Online-ID:
RAYTXWPT

Objekt-Nr.:
M182



Ein besonderes Highlight sind die weltberühmten Heilschlambäder von Las Charcas, die sich direkt an den Salzlagenen des Naturparks befinden. Seit Generationen schätzen Besucher aus aller Welt den mineralstoffreichen Schlamm für seine wohltuenden und therapeutischen Eigenschaften. Die natürliche Schlammanwendung ist kostenlos und wird besonders zur Linderung von Gelenk- und Muskelbeschwerden, Rheuma, Arthritis sowie verschiedenen Hauterkrankungen genutzt.

Neben seiner einzigartigen Natur bietet Lo Pagán eine ausgezeichnete Infrastruktur mit Restaurants, Cafés, Supermärkten, einer schönen Strandpromenade und zahlreichen Freizeitmöglichkeiten – ein idealer Ort, um das mediterrane Leben das ganze Jahr über zu genießen.

Ausstattungs-Beschreibung

- * Komplettes Möbel- und Dekorationspaket – Bezugsfertig eingerichtet mit stilvollen Möbeln und hochwertiger Dekoration.
- * Elektrogeräte und Haushaltsausstattung – Voll ausgestattete Küche inklusive Elektrogeräte sowie umfassende Haushaltsausstattung.
- * Klimatisierung und Komfort – Moderne Klimaanlage für angenehme Temperaturen zu jeder Jahreszeit.
- * Infinity-Gemeinschaftspool auf der Dachterrasse – Spektakulärer Pool mit Panoramablick zum Entspannen und Genießen der mediterranen Sonne.
- * Modernes Fitnessstudio – Exklusiver Fitnessbereich für die Bewohner.
- * Coworking-Bereich – Stilvoll gestaltete Arbeitsplätze für produktives Arbeiten in angenehmer Atmosphäre.
- * Café-Bar – Ein gemütlicher Treffpunkt, um bei einem Kaffee oder Getränk zu entspannen und das mediterrane Ambiente zu genießen.

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

Objektbeschreibung

Die Karibe Heritage Suites sind eine exklusive Neubauanlage mit 44 modernen Touristik-Apartments in Lo Pagán, San Pedro del Pinatar, an der Costa Cálida. Dieses attraktive Projekt wurde speziell für Eigennutzer und Investoren entwickelt, die eine hochwertige Immobilie mit offizieller Lizenz zur touristischen Vermietung und ausgezeichnetem Renditepotenzial suchen.

Zur Auswahl stehen stilvolle Studios sowie Apartments mit 1 oder 2 Schlafzimmern und bis zu 2 Badezimmern. Alle Wohnungen überzeugen durch modernes Design, hochwertige Ausstattung und eine funktionale Raumaufteilung.

Die Wohnanlage befindet sich nur etwa 650 Meter von den traumhaften Stränden des Mar Menor entfernt. Supermärkte, Restaurants, Cafés, Bars und alle wichtigen Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind bequem zu Fuß erreichbar. Mehrere renommierte Golfplätze liegen nur wenige Autominuten entfernt. Der internationale Flughafen Murcia ist in etwa 30 Minuten erreichbar, der Flughafen Alicante in rund einer Stunde.

Karibe Heritage Suites vereinen modernes Wohnen, eine erstklassige Lage und hervorragende Investitionsmöglichkeiten – ideal als Ferienimmobilie oder renditestarke Kapitalanlage an der Costa Cálida.

sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen





