



03779 Els Poblets

Tolle Villa mit guter Ausstattung und 3 Schlafzimmern, Pool, Garage, uvm.



350.000 €

Kaufpreis

95 m²

Wohnfläche

350 m²

Grundstücksfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 004922427470

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	95 m ²
Gesamtfläche	95 m ²
Grundstücksfläche	350 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Terrassen	1
Stellplätze	2

Zustand

Baujahr	2001
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Preise & Kosten

Kaufpreis	350.000 €
provisionspflichtig	×
Courtage-Hinweis	Unsere

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2001
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

als Ferienimmobilie nutzbar	✓
-----------------------------	---



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kamin	✓
klimatisiert	✓
Gartennutzung	✓
Swimmingpool	✓

Befuerung

Elektro	✓
---------	---

Küche

Einbauküche	✓
-------------	---

Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---

Heizungsart

Ofen	✓
------	---

Beschreibung zur Ausstattung

Massivbauweise, Infrarotheizung, Klimaanlage, doppelt verglaste PVC-Fenster, Garage, Pool, Photovoltaikanlage, Kanalanschluss



Beschreibung

Dieses attraktive Haus in Els Poblets begeistert durch seine durchdachte Raumaufteilung, vielseitige Nutzungsmöglichkeiten und seine begehrte Lage nahe der Küste - ideal als Ferienimmobilie, Kapitalanlage oder dauerhaftes Zuhause unter der spanischen Sonne. Im Erdgeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer sowie zwei Badezimmer und ein offenes Wohn- & Esszimmer mit angrenzender Küche. Ein besonderes Plus ist das separat nutzbare Obergeschoss: Hier erwartet Sie ein großzügiges Schlafzimmer mit eigenem Bad sowie eine integrierte Küchenzeile - perfekt als Gästebereich, Einliegerwohnung oder zur lukrativen Ferienvermietung.

Lage

Die Immobilie liegt ruhig in einer kleinen Sackgasse in dem beliebten Ort Els Poblets. Supermärkte, Restaurants und viele weitere Annehmlichkeiten sind in wenigen Minuten erreichbar. Das Einkaufszentrum in Ondara liegt 10 Autominuten entfernt und die internationalen Flughäfen von Valencia und Alicante sind circa eine Autostunde entfernt.

Sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele











