



8300 Konia

Konia Green - Villa mit Pool



698.000 €

Kaufpreis

158 m²

Wohnfläche

300 m²

Grundstücksfläche

4

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

I'M LIVING Immobilien

Gregor Gröger

Tel.: 00491728973319

groeger@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	158 m ²
Nutzfläche	158 m ²
Grundstücksfläche	300 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
separate WCs	1
vermietbare Fläche	158

Preise & Kosten

Kaufpreis	698.000 €
provisionspflichtig	×

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------



Ausstattung

Beschreibung zur Ausstattung

Außergewöhnliche Designmerkmale
Wohnbereich mit doppelter Deckenhöhe
Nahtlos ineinander übergehende Wohnbereiche
Hochwertige Ausstattung
Begehbarer Kleiderschrank
Mediterraner Garten
Optionaler Pool
Fußbodenheizung



Beschreibung

Neubauprojekt in Südzypern, griechischer Teil der Insel.
EU-Mitglied mit €-Währung,
Fertigstellung innerhalb von 20 Monaten (Off-plan Verkauf)

Die moderne Wohnanlage liegt in Konia, einem renommierten Vorort von Paphos in Hanglage, der für seine herrlichen Sonnenuntergänge und Meerblick bekannt ist.

Verkaufspreis 698.000 € + MwSt.

Die Villa Nr. 24 verfügt über 3 Schlafzimmer im ersten Stock.
Der Master-Bedroom ist mit en-suite-Bad und begehbarem Kleiderschrank ausgerüstet.
Das Wohnzimmer mit offener Küche liegt im Erdgeschoss
mit Zugang zur überdachten und freien Veranda mit Pool und Garten auf insgesamt 158 qm Nutzfläche.

Wir können Ihnen, in dieser Anlage, auch weitere Villen und Reihenhäuser anbieten.

Gerne beraten und unterstützen wir Sie, vor Ort auf Zypern, bei allen Formalitäten rund um die Immobilie sowie, auf Wunsch, auch bezüglich Umzug, Immigration und steuerlichen Themen.

Alle unsere Immobilien auf Zypern sehen Sie hier:
<https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/?filter=cyp>

Lage

Konia Green umfasst 34 freistehende Villen und 26 Reihenhäuser, die um einen zentralen Grünpark herum angeordnet sind.

Der Ort ist bei Einheimischen sehr beliebt und verfügt dank seiner günstigen Lage und traditionellen Annehmlichkeiten über eine lebendige Expat-Gemeinde.

Das Gebiet liegt nur 3 km oder 5 Autominuten vom Stadtzentrum von Paphos und der größten internationalen Schule der Region entfernt, was es zum perfekten Standort für Familien macht.

15 Minuten zum Flughafen Paphos

Sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319

groeger@i-m-living.de

Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München,
Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit



der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.



























