



03300 Orihuela

Schönes Landhaus mit viel Platz in hübscher Umgebung



474.500 €

Kaufpreis

351 m²

Wohnfläche

8000 m²

Grundstücksfläche

9

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Alfred Huber - Internationale Immobilien

Michaela Huber

Tel.: 00498654494046

anfragen@Huber-Spanien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	351 m²
Grundstücksfläche	8.000 m²
Zimmer	9
Schlafzimmer	7
Badezimmer	3
Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	474.500 €
provisionspflichtig	×
Courtage-Hinweis	Unsere

Zustand

Zustand	gepflegt
---------	----------



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kamin	✓
klimatisiert	✓
Gartennutzung	✓
Swimmingpool	✓

möbliert

moebliert.moeb	zum Teil
----------------	----------

Beschreibung zur Ausstattung

- One level
- Reformed
- Solarium



Beschreibung

Schönes Landhaus mit einer Wohnfläche von 351 m² und einem Grundstück von ca. 8.000 m². Der Eigentümer hat das Anwesen und den Garten hochwertig renoviert und ist nun bezugs- und bewohnbar. Wenn Sie auf der Suche nach einer ländlichen Immobilie sind, die alles bietet, dann hören Sie auf zu suchen und kommen Sie und sehen Sie, wie gut diese Gelegenheit wirklich ist! Diese ATEMBERAUBENDE SPANISCHE FINCA liegt am Stadtrand von Orihuela und bietet alles, was Sie für ein ruhiges Familienleben oder eine Geschäftsmöglichkeit benötigen. Die wunderschöne Umgebung ist atemberaubend für jeden, der die Natur und den ländlichen Lebensstil liebt.

Das Anwesen besteht derzeit aus sieben Schlafzimmern (Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad), einer modernen Küche und einem Esszimmer mit viel Tageslicht, drei Badezimmern, zwei Wohnzimmern, einem Fitnessraum, einem Arbeitszimmer und zahlreichen Lagerschränken im ganzen Haus. Die Art und Weise, wie es gebaut wurde: Es kann leicht in zwei separate Wohnungen umgewandelt werden und bietet die Möglichkeit, den unabhängigen Anbau im Freien zu einem größeren Raum zu erweitern, wie dies bereits in den Plänen vorgesehen ist. Es verfügt außerdem über einen Stall und ein riesiges Grundstück, auf dem sich der Grillplatz und ein großer Swimmingpool mit herrlichem Blick über die Berge befinden. Darüber hinaus gibt es eine doppelte Auffahrt mit ausreichend Platz für mehrere Autos. La Matanza liegt nur etwa 15 Minuten von der Stadt Orihuela und 20 Minuten von der Stadt Murcia entfernt, aber nur 5 Minuten entfernt liegt das kleine Dorf, in dem Sie Geschäfte, Bars, Restaurants und eine Schule finden.

Eine Besichtigung ist nur nach Vereinbarung möglich. Kontaktieren Sie uns also jetzt, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, bevor es zu spät ist, denn Sie werden nicht enttäuscht sein!

Sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.











































































