Dubai

Mercedes Benz Places - Projekt Maybach



Kaufpreis
335.000 €

Wohnfläche
37,38 m²

Zimmer
1

Ihr Ansprechpartner

I´M LIVING Immobilien

Gregor Gröger
01601878608
info@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	37,38 m²
Wohnfläche	37,38 m²
Zimmer	1
Badezimmer	1
Schlafzimmer	1
vermietbare Fläche	37.38
Balkon / Terrassenfläche	10,12 m²

Preise & Kosten

Kaufpreis	335.000 €

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude

Zustand

Verkaufstatus	offen

Lage-Beschreibung

Nad Al Sheba liegt auf der Höhe des Burj Khalifa, einige Kilometer im Landesinneren und grenzt direkt an das Ras al Khor Wildlife Sanctuary.
Kurze Wege zu allen wichtigen Orten.
10 Minuten zum Burj Khalifa und Dubai Mall
12 Minuten zum DIFC
15 Minuten Burj al Arab
20 Minuten Palm Jumeirah und Marina
20 Minuten zum Flughafen.

Ausstattungs-Beschreibung

Erleben Sie Architektur in monumentalen Dimensionen. Mit ihren 12 Türmen von atemberaubenden Proportionen strahlt die Stadt eine unbestreitbare Präsenz aus, die schon von weitem sichtbar ist und auf den ersten Blick unvergesslich bleibt. Diese Bauwerke
sind ein Meisterwerk der Präzisionstechnik, bei dem fließende, skulpturale Oberflächen kinetische Energie und Bewegung verkörpern und sich direkt von der Dynamik des Mercedes-Benz Performance-Designs inspirieren lassen.

Online-ID:
KGFLDWMK

Objekt-Nr.:
A.GG.5532

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.

Solar Photovoltaic Technologie
LEED Zertifizierung
Skyline Jogging-Strecke
Smart System
Spa Service
Sky Infinity Pool
Privat-Pools
Podium Pool
Gym
Concierge Service
Yoga & Wellness Bereiche
Entertainment Studios
Restaurants & Cafés
Shops
Valet Service

Objektbeschreibung

Neubauprojekt mit Fertigstellung Q4 2027 (off-plan Verkauf)

Mercedes-Benz Places | Binghatti City ist eine wegweisende Wohnanlage, die das Konzept des urbanen Lebens neu definiert. Es handelt sich hierbei nicht lediglich um eine Ansammlung von Gebäuden, sondern um eine nach einem Gesamtkonzept geplante Vision im städtischen Maßstab, in der das Prestige einer globalen Marke zu einem persönlichen, gelebten Erlebnis wird.

Das Projekt Maybach belegt den ganzen Tower 1 von 12 kunstvoll arrangierten Türmen des Gesamtkonzepts.

Das Studio Nr. 933 verfügt über 1 Zimmer mit Schlafbereich und einen Wohnbereich mit offener Küche und Balkon auf insgesamt 37 qm Nutzfläche.

Im der gleichen Anlage können wir ihnen auch noch 2-6 Zimmer-Apartments mit bis zu 350 qm anbieten.

Gerne senden wir ihnen die Exposés zu.

Ich berate und unterstütze Sie, vor Ort in Dubai, bei allen Formalitäten rund um ihre Immobilie.

Unsere weiteren Immobilien in den VAE ersehen Sie unter diesem link:
https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/

Objekt-Titel

Mercedes Benz Places -
Projekt Maybach

sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319
groeger@i-m-living.de
Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München, Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.

Impressionen



































