

Dubai

Meraas - City Walk - Al Wasl 1



Kaufpreis
635.000 €

Wohnfläche
74,69 m²

Zimmer
2

Ihr Ansprechpartner
I'M LIVING Immobilien

Gregor Gröger
01601878608
info@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	75,69 m ²
Wohnfläche	74,69 m ²
separate WCs	1
Zimmer	2
Badezimmer	1
Schlafzimmer	1
vermietbare Fläche	74.69
Balkon / Terrassenfläche	6,24 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	635.000 €
-----------	-----------

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------

Objekt-Titel

Meraas - City Walk - Al Wasl 1

Lage-Beschreibung

City Walk Crestlane bietet nahtlosen Zugang zu Dubais berühmtesten Sehenswürdigkeiten und Ausflugszielen.

Nur 10 Minuten von den unberührten Stränden des Jumeirah Beach und 5 Minuten von der pulsierenden Energie von Downtown Dubai und dem Burj Khalifa entfernt.

15 Minuten zum Dubai International Airport

15 Minuten zur Dubai Marina

Ausstattungs-Beschreibung

.....
Online-ID:
SCWBGECP
.....

Objekt-Nr.:
A.GG.4829
.....



Community Lounge
Co-working Lounge
Spiele-Raum
YOGA- UND FITNESS-Rasenflächen
Schwimmbäder
Padel-Platz
Tennisplatz
JOGGINGSTRECKEN
KINDERSPIELPLATZ
WASSERANLAGEN
VERANSTALTUNGSWIESE
FITNESSSTATIONEN IM FREIEN
FREILUFTKINO

Objektbeschreibung

Neubauprojekt mit Fertigstellung Q2 2030 (off-plan Verkauf)

City Walk, vom renommierten Bauträger Meraas, ist ein kreativer Lifestyle-Ort zum Wohnen, Arbeiten und Genießen im Herzen von Dubai. Dieser exklusive Ort bietet eine Mischung aus internationalen Einkaufsmöglichkeiten, Gourmet-Restaurants, luxuriösen Wohnanlagen und Hotels, die innovatives Design mit modernen Annehmlichkeiten verbinden.

Das Apartment Crestlane 4 B-209 verfügt über 1 Schlafzimmer mit en-suite-Bad, Gästetoilette und einen Wohnzimmer mit offener Küche und Balkon auf insgesamt 74 qm Nutzfläche.

Im der gleichen Anlage können wir ihnen auch noch weitere 2-5 Zimmer-Apartments anbieten.

Gerne senden wir ihnen die Exposés zu.

Ich berate und unterstütze Sie, vor Ort in Dubai, bei allen Formalitäten rund um ihre Immobilie.

Unsere weiteren Immobilien in den VAE ansehen Sie unter diesem link:
<https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/>

sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319
groeger@i-m-living.de
Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München, Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.

Impressionen





