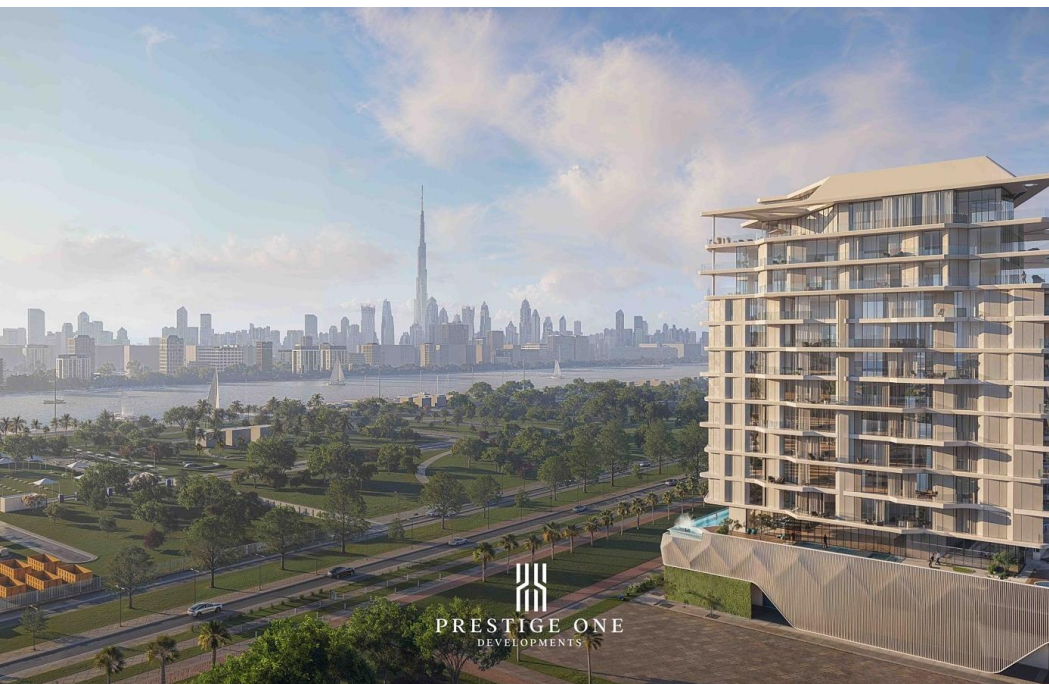


Dubai

Meerblick - Dubai Islands



Kaufpreis

645.000 €

Wohnfläche

111,48 m²

Zimmer

3

Ihr Ansprechpartner

I'M LIVING Immobilien

Gregor Gröger

01601878608

info@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	111,48 m ²
Wohnfläche	111,48 m ²
separate WCs	1
Zimmer	3
Badezimmer	2
Schlafzimmer	2
vermietbare Fläche	111.48
Balkon / Terrassenfläche	12,08 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	645.000 €
-----------	-----------

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------

Objekt-Titel

Meerblick - Dubai Islands

Lage-Beschreibung

Dubai Islands A

Ein Tor zur Stadt, ein Rückzugsort für die Seele

Die „Luxury Canal Residences“ bieten hervorragende Anbindung und Komfort und sind zugleich Ihr persönlicher Rückzugsort. Dank ihrer strategisch günstigen Lage, nur wenige Minuten von Dubais berühmten Sehenswürdigkeiten entfernt, sind Sie stets mitten im pulsierenden Leben der Stadt und Meer & Strand

DUBAI CREEK 20 MINUTEN

MUSEUM OF THE FUTURE 10 MINUTEN

BURJ AL ARAB 25 MINUTEN

PALM JUMEIRAH 30 MINUTEN

DUBAI FRAME 15 Minuten

BURJ KHALIFA UND DIE DUBAI MALL 20 MINUTEN

DUBAI MARINA 40 MINUTEN

J1 BEACH 15 MINUTEN

FLUGHAFEN DUBAI 15 MINUTEN

Online-ID:
QMGQKXTY

Objekt-Nr.:
A.GG.5380



immostar.de

...suchen, finden, einziehen.

Ausstattungs-Beschreibung

Swimming-Pool Landschaft
Jacuzzi
Fitnesscenter
Wellnessbereich
Billardtisch
Tischfußballtisch
Grillterrasse im Freien
Kino
Splash Abenteuerzone
Kinder- Abenteuerpark
Minigolfplatz

Objektbeschreibung

Neubauprojekt mit Fertigstellung Q4 2027 (off-plan Verkauf)

Das Design der „Luxury Canal Residences“ spiegelt die sanften Wellen des Arabischen Golfs wider. Von den fließenden Linien bis hin zu den organischen Formen – jedes Detail zelebriert die Anmut des Wassers und schafft so ein visuelles Meisterwerk, das die Sinne beruhigt.

Das Apartment Nr. 204 verfügt über 2 Schlafzimmer mit en-suite-Bädern, Gästetoilette, Extraraum für die Waschmaschine und einen Wohnbereich mit offener Küche und Balkon auf insgesamt 111 qm Nutzfläche.

Im gleichen Gebäude können wir ihnen auch noch weitere 3-4 Zimmer-Apartments anbieten.

Gerne sende ich ihnen die Exposés zu und zeige ihnen das Projekt persönlich.

Ich berate und unterstütze Sie, vor Ort in Dubai, bei allen Formalitäten rund um ihre Immobilie.

Unsere weiteren Immobilien in den VAE ansehen Sie hier:
<https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/?filter=are>

sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319
groeger@i-m-living.de
Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München, Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.

Impressionen



