

Dubai

Meerblick - 4-Zimmer mit Pool - vollmöbliert - Jumeirah Lake Towers



Kaufpreis

915.000 €

Wohnfläche

141 m²

Zimmer

4

Ihr Ansprechpartner

I'M LIVING Immobilien

Gregor Gröger

01601878608

info@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	141 m ²
Wohnfläche	141 m ²
separate WCs	1
Zimmer	4
Badezimmer	3
Schlafzimmer	3
vermietbare Fläche	141.0
Balkon / Terrassenfläche	30 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	915.000 €
-----------	-----------

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------

Objekt-Titel

Meerblick - 4-Zimmer mit Pool - vollmöbliert -
Jumeirah Lake Towers

Lage-Beschreibung

Jumeirah Lake Towers
Ideal gelegen zwischen Marina und einigen Golfplätzen.
25 min Dubai Flughafen
20 min Burj Khalifa
10 min zur Emirates Mall
10 min zur Palme
5 min in die Marina

Ausstattungs-Beschreibung

.....
Online-ID:
QNYSRXBW
.....

Objekt-Nr.:
A.GG.3811
.....



immostar.de
...suchen, finden, einziehen.

Inspiziert durch das ultimative Symbol für Vollkommenheit - den Diamant.

DIAMONDZ verkörpert die Essenz aus beschwingtem Leben und einem glitzernden Lebensstil.

Ob Sie sich am Infinity-Pool entspannen, im exklusiven Festsaal oder beim Genießen des Panoramablicks von Ihrer privaten Terrasse , DIAMONDZ bietet Luxus, der über alle Erwartungen hinaus geht.

Infinity Pool
Jacuzzi
Aquatic Gym
Wasserfall
Kletterwand
Paddle Tennis/Badminton
Basketballplatz
Cabana Seating
BBQ-Bereich
Skating and Jogging
Outdoor Gym
Beauty Salon
Business Centre
Spa & Therapie
Indoor Gym
Sky Garden
Open Air Kino
Yoga Deck
Sky Golf

Objektbeschreibung

Neubauprojekt mit Fertigstellung 2027 (off-plan Verkauf)

Diamondz Tower, das Juwel der uptown.
Hier funkelt jedes Apartment.
Brillanz in jedem Detail.

Hier bieten wir das 4 Zimmerapartment Nr. 5313 mit 141 qm
Nutzfläche inkl. Balkon und Pool an.

Im gleichen Tower können wir ihnen Studios, 1-2 und 4 BR-Apartments teilweise mit Pool anbieten.

Gerne senden wir ihnen die Exposés zu.

Wir beraten und betreuen Sie, auch vor Ort in Dubai
und organisieren gerne die Vermietung und Verwaltung.
Aktuelle Rendite bei Vermietung 6-10 %, mit einer
jährlichen Wertsteigerungsmöglichkeit von 10-15 %.
Bei Eigennutzung unterstützen wir Sie bei der unproblematischen Erlangung
eines Dauervisums.

sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319
groeger@i-m-living.de
Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt
München, Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen,
die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine
Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.

Impressionen





