

03150 Dolores

Mediterranes Landleben - Charmantes Einfamilienhaus mit privatem Pool im Herzen der Vega Baja



Kaufpreis

320.000 €

Wohnfläche

200 m²

Zimmer

4

Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

02242 7470

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	200 m ²
Zimmer	4
Gesamtfläche	200 m ²
Terrassen	3
Badezimmer	2
Schlafzimmer	3
Grundstücksfläche	3.400 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	320.000 €
-----------	-----------

Ausstattung

Küche	Einbauküche
möbliert	VOLL
klimatisiert	ja
Swimmingpool	ja
Gartennutzung	ja

Zustand

Zustand	gepflegt
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Objekt-Titel

Mediterranes Landleben - Charmantes Einfamilienhaus mit privatem Pool im Herzen der Vega Baja

Lage-Beschreibung

Trotz der ruhigen Lage sind alle wichtigen Einrichtungen schnell erreichbar.

Das Ortszentrum von Dolores mit Supermärkten, Restaurants, Cafés, Ärzten, Apotheken und weiteren Dienstleistungen liegt nur wenige Minuten entfernt.

Die feinsandigen Strände von Guardamar del Segura, La Marina und Santa Pola sind bequem mit dem Auto erreichbar. Auch mehrere Golfplätze, Yachthäfen und Naturschutzgebiete befinden sich in unmittelbarer Umgebung.

Der internationale Flughafen Alicante-Elche ist hervorragend angebunden und in kurzer Fahrzeit erreichbar.

.....
Online-ID:
YBQVXQCX

.....
Objekt-Nr.:
UBR-1994
.....



Objektbeschreibung

Entdecken Sie diese wunderschöne Landimmobilie in der Gemeinde Dolores, im Herzen der fruchtbaren Vega Baja im Süden der Provinz Alicante. Hier genießen Sie die Ruhe des Landlebens, absolute Privatsphäre und die Nähe zur Natur - und dennoch befinden sich sämtliche Einkaufsmöglichkeiten sowie die herrlichen Strände der Costa Blanca nur wenige Fahrminuten entfernt.

Auf einem großzügigen Grundstück von 3.400 m² befindet sich dieses gepflegte Einfamilienhaus mit einer bebauten Gesamtfläche von rund 200 m², das großzügige Wohn- und Außenbereiche für ganzjährigen Wohnkomfort bietet.

Die Wohnfläche des Hauses beträgt ca. 120 m² und umfasst:
Drei großzügige Schlafzimmer
Zwei Badezimmer
Helles Wohn- und Esszimmer
Separate Küche

Zwei überdachte Terrassen mit einer Gesamtfläche von etwa 60 m² laden dazu ein, das angenehme mediterrane Klima bei gemeinsamen Mahlzeiten, entspannten Stunden oder geselligen Abenden mit Familie und Freunden das ganze Jahr über zu genießen.

Zur Immobilie gehören außerdem eine 20m² große Garage sowie ein privater Swimmingpool, der an warmen Sommertagen für Erfrischung sorgt.

Mediterrane Lebensqualität inmitten der Natur

Diese Immobilie bietet weit mehr als nur ein Zuhause - sie steht für einen Lebensstil.

Genießen Sie absolute Ruhe, viel Platz, frische Luft und über 300 Sonnentage im Jahr.

Das weitläufige Grundstück bietet zahlreiche Möglichkeiten für einen mediterranen Garten, Obstbäume, Gemüseanbau oder einfach zum Entspannen in einer natürlichen Umgebung.

Die wichtigsten Merkmale:

Grundstück: 3.00 m²

Einfamilienhaus mit 200 m² bebauter Fläche

Wohnfläche ca. 120 m²

3 Schlafzimmer

2 Badezimmer

Große überdachte Terrassen

Private Garage

Privater Swimmingpool

Ruhige Lage im Grünen

Gute Verkehrsanbindung

Nur wenige Minuten bis zu allen Einrichtungen

Kurze Fahrzeit zu den Stränden der Costa Blanca

Ideal als Dauerwohnsitz, Ferienhaus oder Kapitalanlage

Ob als dauerhafter Wohnsitz unter der spanischen Sonne, als Ferienhaus oder als wertbeständige Investition - diese charmante Landimmobilie bietet eine einmalige Gelegenheit, die mediterrane Lebensart in einer der attraktivsten Regionen der südlichen Costa Blanca zu genießen.

sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen











