

Mandarin Oriental Residences - neben dem Louvre und dem Guggenheim Museum



Kaufpreis
1.590.000 €

Wohnfläche
104,22 m²

Zimmer
2

Ihr Ansprechpartner
I'M LIVING Immobilien

Gregor Gröger
01601878608
groeger@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	104,22 m ²
Wohnfläche	104,22 m ²
separate WCs	1
Zimmer	2
Badezimmer	1
Schlafzimmer	1
vermietbare Fläche	104.22
Balkon / Terrassenfläche	24,16 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.590.000 €
-----------	-------------

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------

Objekt-Titel

Mandarin Oriental Residences - neben dem Louvre und dem Guggenheim Museum

Lage-Beschreibung

Erleben Sie eine einzigartige Mischung aus Kultur und Luxus in Abu Dhabis prestigeträchtigster Adresse. Mandarin Oriental Residences ist ein Meisterwerk im Saadiyat Cultural District, umgeben von Weltklasse Museen wie dem Louvre und dem zukünftigen Guggenheim Abu Dhabi.

3 min Soul Beach und Mamsha Promenade
20 min Emirates Palace und Downtown
20 min Yas Marina und Yas Golfclub
25 min Flughafen Abu Dhabi
90 min Flughafen Dubai

Ausstattungs-Beschreibung

.....
Online-ID:
CZEUUQWR
.....

Objekt-Nr.:
A.GG.4198
.....



Die exquisit eingerichteten Apartments verfügen über eine sorgfältige Innenausstattung, die von der New Yorker Designerin Lillian Wu kuratiert wurde, mit edlen Hölzern, die eine intime und einladende Atmosphäre für die Bewohner schaffen.

Natürliche Materialien und organische Konturen bieten einen zeitlosen Reiz, während Holz Wärme spendet und Metallakzente für einen modernen Touch sorgen.

Mandarin Oriental steht weltweit für herausragende Qualität und 5 Sterne Service.

24/7 Concierge-Service
Private Dining Catering
Maßgeschneiderte Home Design Services
Housekeeping
24/7 Sicherheitsdienst
Eventplanung
Privater Küchenchef
Reiseplanung*
Private Yoga-Meditationskurse
Luxus-Transport
Kinder-Programme
Hallenbäder
Freibäder
Kinderpools
Squashplätze
Sporthallen
Konferenzräume
Spas
Fitnessstudios
Kinos
Indoor-Kinderclubs

Objektbeschreibung

Neubauprojekt mit Fertigstellung 2028 (off-plan Verkauf)

Mandarin Oriental Residences,
eine der gefragtesten Adressen in Abu Dhabi.
Luxuriöses Wohnen mit direktem Zugang zu ikonischen,
kulturellen Wahrzeichen und der legendären Raffinesse des Mandarin Oriental
Services.

Das 2-Zimmer-Apartment Nr. 01-11 verfügt über eine Gästetoilette, ein
Schlafzimmer mit ensuite-Bad und begehbarem Kleiderschrank sowie einen
Wohnbereich mit offener Küche, beides mit direktem Balkonzugang, auf
insgesamt 104 qm.

In der gleichen Anlage können wir Ihnen auch
3-5 Zimmer-apartments mit bis zu 644 qm und
ein Penthouse mit 2026 qm Wohnfläche anbieten.

Gerne senden wir Ihnen die Exposés zu.

Ich berate und unterstütze Sie, vor Ort in Dubai, bei allen Formalitäten
rund um Ihre Immobilie.

Unsere weiteren Immobilien in den VAE sehen Sie unter diesem Link:
<https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/>

Sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319

groeger@i-m-living.de

Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München, Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.

Impressionen



