

## 07013 Palma de Mallorca

# Mallorca einzigartiges Penthouse in bester Lage von Santa Catalina mit Blick über das Meer und Gebirge



Kaufpreis

**1.099.000 €**

Wohnfläche

**113 m<sup>2</sup>**

Zimmer

**3**

Ihr Ansprechpartner

**Immomarkt24 UG**

André Bergmann

02242 7470

info@immomarkt-24.de

### Flächen & Zimmer

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| Wohnfläche               | 113 m <sup>2</sup> |
| Zimmer                   | 3                  |
| Gesamtfläche             | 113 m <sup>2</sup> |
| Badezimmer               | 2                  |
| Schlafzimmer             | 2                  |
| Balkon / Terrassenfläche | 90 m <sup>2</sup>  |

### Preise & Kosten

|           |             |
|-----------|-------------|
| Kaufpreis | 1.099.000 € |
|-----------|-------------|

### Energieausweis

|            |             |
|------------|-------------|
| Gebäudeart | Wohngebäude |
|------------|-------------|

### Zustand

|               |       |
|---------------|-------|
| Verkaufstatus | offen |
|---------------|-------|

### sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter [www.immomarkt-24.de](http://www.immomarkt-24.de)

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

[info@immomarkt-24.de](mailto:info@immomarkt-24.de)

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

### Objektbeschreibung

.....  
Online-ID:  
TXZGYLCZ  
.....

Objekt-Nr.:  
AP179  
.....



**vr-wohnen.de**  
Immobilienangebote von  
Volks- und Raiffeisenbanken

Dieses wunderbare Penthouse liegt in bester Lage in Santa Catalina und bietet vom Balkon und auch der Dachterrasse einen Traumblick über das Meer und bis in das Gebirge.

Das Penthouse bietet einen abgeschlossenen Bereich in dem Haus mit nur 3 Parteien. Der Zugang zur Dachterrasse kann nur über das Penthouse stattfinden. Obwohl die alten Elemente, Decken und Böden erhalten geblieben sind, ist das Penthouse doch komplett modernisiert worden. Somit ist eine tolle Ausstrahlung in den von Licht durchfluteten Räumen gegeben.

Aufgrund der Heizmöglichkeit ist es im Penthouse auch in den Wintermonaten kuschelig warm.

## Objekt-Titel

---

Mallorca einzigartiges Penthouse in bester Lage von Santa Catalina mit Blick über das Meer und Gebirge

## Lage-Beschreibung

---

Das ehemalige Fischerviertel Santa Catalina ist eine der angesagtesten Stadtteile Palmas rund um eine jahrhundertealte Markthalle mit Lebensmitteln aus der Region. In den begrünten Straßen mit farbenfrohen kleinen Häusern und Jugendstilvillen gibt es zahlreiche Designerboutiquen und Secondhandläden. Martini-Lounges und Musikcafés befinden sich hier neben rustikalen Kneipen. Die Plätze und schmalen Seitenstraßen sind von trendigen Restaurants gesäumt, in denen internationale Küche serviert wird

## Ausstattungs-Beschreibung

---

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

## Impressionen

---







