

07013 Palma de Mallorca/Son Vida

Mallorca charmante Villa mit Golfblick in Son Vida zu verkaufen



Kaufpreis

4.495.000 €

Wohnfläche

600 m²

Zimmer

6

Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

02242 7470

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer	
Wohnfläche	600 m²
Zimmer	6
Gesamtfläche	600 m²
Badezimmer	5
Schlafzimmer	5
Grundstücksfläche	2.031 m²

Preise & Kosten	
Kaufpreis	4.495.000 €

Energieausweis	
Gebäudeart	Wohngebäude

Zustand	
Verkaufstatus	offen

Objekt-Titel

Mallorca charmante Villa mit Golfblick in Son Vida zu verkaufen

Lage-Beschreibung

.....

Online-ID:
GMHWT AQU

.....

Objekt-Nr.:
AP182

.....

Das bekannte Luxusviertel Son Vida ist zweifellos das begehrteste und eleganteste Viertel der Stadt Palma welches seinen Bewohnern maximales Ansehen, Exklusivität, Sicherheit, Privatsphäre, Ausblick, Wohnqualität und eine umfangreiche Infrastruktur bietet. Son Vida ist nur wenige Autominuten von der Altstadt Palma und knapp 10 Autominuten vom internationalen Flughafen entfernt. Das auf einer Anhöhe ansässige, zu Füßen des Tramuntanagebirges gelegene Wohngebiet beeindruckt durch seine einmaligen Panoramablicke auf die Stadt Palma, ihre Bucht und weit darüber hinaus. Mit seinen drei prachtvollen Golfplätzen (Golf Son Vida, Golf Son Muntaner y Golf Son Quint) und den zwei 5-Sterne Hotels (Arabella Sheraton y Hotel Son Vida), wird Son Vida nicht ohne Grund das „Beverly Hills Mallorcas“ genannt.

Internationale Schulen, eine erstklassige Nachbarschaft und bekannte Persönlichkeiten verschiedenster Nationalität bürgen für Son Vida, ohne dabei auf das vielseitige Freizeitangebot und die attraktiven Einkaufsmöglichkeiten der Hauptstadt verzichten zu müssen. Dies alles zeichnet Son Vida als idealen Wohnsitz für anspruchsvolle Familien aus.

Der mediterrane Stil und die Lebensqualität, die Natur in ihrer reinsten Form, der Komfort des modernen Lebens, die städtischen und kosmopolitischen Infrastrukturen sowie die vielfältigsten touristischen und sportlichen Aktivitäten - Golf, Segeln, Reiten, Motorsport, Fallschirmspringen, Wandern, Bergsteigen, Tauchen ... - alles hat seinen Platz in dieser unvergleichlichen Ecke des urbanen Luxus, Son Vida, wo wir uns auf Ihren Besuch freuen.

Ausstattungs-Beschreibung

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

Objektbeschreibung

Diese lichtdurchflutete Villa genießt eine absolut erstklassige Lage direkt am Golfplatz Son Vida mit südöstlicher Ausrichtung. In 2020 wurde die Villa komplett renoviert, um ein modernes Haus mit raumhohen Fenstern zu schaffen, die den spektakulären Blick auf den Golf hervorheben.

Von der Eingangshalle gelangt man zum offenen Wohnzimmer, einem open Konzept Ess- und Küchenbereich und einem zweiten Wohnzimmer mit offenem Kamin. Hinter der Küche befindet sich die Waschküche und ein kleines Schlafzimmer mit eigenem Bad. Das Obergeschoss bietet zwei Doppelzimmer mit jeweils eigenem Bad und die Master-Suite auch mit eigenem Bad. Auf der Poolebene befindet sich ein separates Gästearpartment mit einer voll ausgestatteten Küche. Darüber hinaus gibt es eine Doppelgarage, eine Gaszentralheizung und eine zentrale Klimaanlage.

sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen



















