



30710 Los Alcázares

Exklusive Villa in Santa Rosalia Resort



760.000 €

Kaufpreis

150 m²

Wohnfläche

260 m²

Grundstücksfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	150 m ²
Nutzfläche	10 m ²
Gesamtfläche	160 m ²
Grundstücksfläche	260 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	4
Balkone / Terrassen	1
Logia	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	760.000 €
provisionspflichtig	X

Allgemeine Infos

verfügbar ab	2026
--------------	------

Zustand

alter.alter_attr	Neubau
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Luxus
klimatisiert	✓
Gartennutzung	✓
Swimmingpool	✓
Abstellraum	✓

Bad

Dusche	✓
Fenster	✓

Küche

Einbauküche	✓
-------------	---

Stellplatzart

Freiplatz	✓
-----------	---

Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---

unterkellert

unterkellert	ja
--------------	----

Beschreibung zur Ausstattung

HAUPTMERKMALE
LUXUSVILLEN CAPRI

3 SCHLAFZIMMER
4 BADEZIMMER
PRIVATPOOL MIT WHIRLPOOL
SOLARIUM
KELLER MIT ENGLISCHER TERRASSE
KLIMAANLAGE VORINSTALLATION
KOMPLETT EINGERICHTETE KÜCHE MIT HAUSHALTSGERÄTEN
LADESTATION FÜR ELEKTROAUTOS
ELEKTRISCHE JALOUSIEN

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!



Beschreibung

Die neuen, wunderschönen Villen Capri sind ab sofort verfügbar!

Ein außergewöhnliches Luxushaus im renommierten Santa Rosalia Lake & Life Resort. Exklusive, freistehende Villen für alle, die moderne Eleganz und Komfort suchen. Sie bieten ein Wohnerlebnis, das Stil und Funktionalität perfekt vereint und den Luxus und Stil unseres exklusiven Resorts perfekt ergänzt.

Helle und moderne Villen, integriert in das Resort mit See, Adventure-Golf, Club-Strandhaus und allen Sport- und Freizeitaktivitäten.

Exklusiver Zugang nur für Bewohner mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst.

Die Villen verfügen über eine Vorinstallation für Klimaanlagen, LED-Beleuchtung und hochwertige Einbauküchen mit kompletter Elektroausstattung. Wunderschöne Keller mit englischen Patios und viel Tageslicht. Solarien mit Vorinstallation für Whirlpool und Küche/Grill sind inklusive.

Ein privater Parkplatz ist ein weiterer Vorteil dieses wunderbaren Konzept-Resorts.

Wir von Jansen Costa Cálida sind vom Santa Rosalia Lake & Life Resort überzeugt und daher einer der wenigen Makler, die sich zu 100 % auf dieses außergewöhnliche Resort spezialisiert haben!

Lage

Jansen Costa Calida ist stolz darauf, dieses fantastische neue Resort in der Region Murcia zu präsentieren, umgeben von hervorragenden Golfplätzen und nur 10 Minuten von den Stränden des Mar Menor entfernt.

Ein fantastisches Familien-Lifestyle-Konzept mit hochwertigen Neubauvillen und -apartments rund um einen atemberaubenden, kristallklaren künstlichen See mit eigenen Stränden und Wassersportmöglichkeiten. ABENTEUER-GOLF UND TROPISCHE ERHOLUNGSGEBIETE.

Santa Rosalía bietet alles, was Sie brauchen, um mit Ihrer Familie und Freunden in fantastischen, hochwertigen Immobilien zu genießen.

Ein einzigartiges 700.000 m² großes Projekt mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst, eine Lifestyle-Option mit modernstem Design in Neubauvillen und -apartments, die sich nahtlos in den wunderschönen See, die umliegenden Strände, Wassersport-, Golf- und tropischen Erholungsgebiete einfügen.

Ganz zu schweigen vom Strandclubhaus mit Bar und herrlichem Restaurant!

Und das alles nur 10 Minuten von den Stränden des Mar Menor und 30 Minuten vom Flughafen entfernt!

Exklusiver Zugang für Anwohner mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst.

Wir bei Jansen Costa Calida glauben von ganzem Herzen an unsere sorgfältig ausgewählten Resorts und das Santa Rosalia Lake and Life Resort verdient definitiv unser begehrtes Gütesiegel! Einzelzugang nur für Anwohner mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst.

Sonstige Angaben



Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungsstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter

www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele













