



30710 Santa Rosalia

Luxusapartments im exklusiven Santa Rosalía Lake and Life Resort



339.000 €

Kaufpreis

100 m²

Wohnfläche

106 m²

Gesamtfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	100 m ²
Nutzfläche	6 m ²
Gesamtfläche	106 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	19 m ²
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	339.000 €
provisionspflichtig	×

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2025
----------------	------

Allgemeine Infos

verfügbar ab	2025
als Ferienimmobilie nutzbar	✓



Zustand

Baujahr	2025
alter.alter_attr	Neubau
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Luxus
klimatisiert	✓
Gartennutzung	✓
barrierefrei	✓
Swimmingpool	✓
Abstellraum	✓

Fahrstuhl

Personen-Fahrstuhl	✓
--------------------	---

Bad

Dusche	✓
--------	---

Küche

Einbauküche	✓
-------------	---

Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---

Stellplatzart

Garage	✓
--------	---

Beschreibung zur Ausstattung

Jede Wohnung ist modern und offen gestaltet: Das Erdgeschoss verfügt über einen gemeinsamen Garten, die erste Etage über eine schöne Terrasse und die Penthäuser im zweiten Stock über eine schöne private Terrasse mit Aufzug. Die Küche ist mit modernen Geräten ausgestattet und die Badezimmer sind komplett ausgestattet. In jedem Schlafzimmer gibt es Einbauschränke. Sie genießen einen Panoramablick auf den Pool, die öffentlichen Bereiche und je nach Etage auf die Landschaft und den wunderschönen See Aguas Claras von Santa Rosalía.

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!



Beschreibung

Luxusapartments im exklusiven Santa Rosalía Lake and Life Resort.

42 Luxusapartments im exklusiven Santa Rosalia Lake & Life Resort, wahlweise mit 2 Schlafzimmern/2 Bädern, 3 Schlafzimmern/2 Bädern oder Penthouse.

Alle Wohnungen verfügen über eine Tiefgarage und einen Abstellraum.

Das Santa Rosalía Lake and Life Resort ist ein intimer und gemütlicher Ort, an dem Sie die Hektik der Welt hinter sich lassen können. Mit hervorragenden Annehmlichkeiten sowohl für Vollzeitbewohner als auch für Touristen ist es eine ganz neue Welt, nur 30 km vom Flughafen Murcia und 95 km vom Flughafen Alicante entfernt.

Lage

Diese exklusive Anlage verfügt über einen Gemeinschaftsgartenbereich mit einem der größten Schwimmbäder Europas, einen Social Club und Grünflächen.

Das Santa Rosalia Lake and Life Resort ist ein neuer geschlossener Komplex, der eine große Auswahl an neu gebauten Villen und Apartments bietet. Perfekt gelegen, nur einen Steinwurf vom Mar Menor Golf Resort und eine kurze Autofahrt von den Sandstränden und dem warmen Wasser des Mar Menor entfernt. „La Reserva“ mit mehr als 4.000 verschiedenen Bäumen und Pflanzen und der ikonischen „Kristalllagune“, dem größten künstlichen See Europas, der 8.000 m² Strand, Strandclub, Restaurant, Fitnessstudio, Geschäft und Bar sowie weitere Einrichtungen zum Spaziergehen und Spaziergehen umfasst Fahrradroutes. Abenteuer golf, Discgolf, Yoga, Paddle-Tennis, Kajakfahren, um nur einige zu nennen, oder genießen Sie die Umgebung mit einem Buch und entspannen Sie sich. Diese exklusiven Einrichtungen stehen nur den Eigentümern des Santa Rosalia Resorts und nicht der Öffentlichkeit zur Verfügung.

Sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele























