

03710 Calpe

Luxus-Wohnungen mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern und Meerblick in exklusiver Anlage mit Außenpools und Wellness-Bereich nur 900 m vom Strand



Kaufpreis
710.035 €

Wohnfläche
116 m²

Zimmer
3

Ihr Ansprechpartner
Immomarkt24 UG

André Bergmann
02242 7470
info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer	
Wohnfläche	116 m ²
Zimmer	3
Gesamtfläche	116 m ²
Terrassen	1
Badezimmer	2
Schlafzimmer	2

Preise & Kosten	
Kaufpreis	710.035 €

Ausstattung	
Bodenbelag	Fliesen
Küche	Einbauküche
Fahrstuhl	Personen-Fahrstuhl
möbliert	TEIL
Heizungsart	Fußbodenheizung
klimatisiert	ja
Swimmingpool	ja
Gartennutzung	ja
Ausstattungs-Kategorie	GEHOBEN
Sicherheitstechnik	Alarmanlage

Zustand	
Alter	Neubau
Zustand	Erstbezug
Verkaufstatus	offen

Energieausweis	
Gebäudeart	Wohngebäude

Objekt-Titel

Luxus-Wohnungen mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern und Meerblick in exklusiver Anlage mit Außenpools und Wellness-Bereich nur 900 m vom Strand

Lage-Beschreibung

.....
Online-ID:
ZXXYNNDU
.....
Objekt-Nr.:
HA-CAN-160-A01
.....



Dieser Komplex befindet sich in einer privilegierten Lage in Calpe: Nur wenige Meter vom Strand Playa de la Fossa und dem Yachthafen entfernt, mit herrlichem Blick auf das Mittelmeer und den Naturpark Salinas. Entdecken Sie die nahegelegenen Restaurants, genießen Sie einen Strandtag oder begeben Sie sich auf ein Abenteuer zum emblematischen Peñón de Ifach.

Ausstattungs-Beschreibung

Wir wissen, dass Komfort und Energieeffizienz Hauptkriterien für eine Immobilie sind. Diese Wohnungen wurden deshalb nach diesen Gesichtspunkten konzipiert. Ausgestattet mit Fußbodenheizung, Klimaanlage (kalt/warm) mit Leitungssystem, Warmwassererzeugung mit dem hochenergieeffizienten Ecodan-Hybridsystem, qualitativ hochwertigen Haushaltsgeräten, technischer Beleuchtung, Alarmanlage, Lüftungssystem, Smart Home- Steuerung und Aufzug. Die perfekte Ergänzung zu diesen wunderbaren Appartements sind die Gemeinschaftsbereiche, in denen Sie sich entspannen und die herrliche Luft genießen können. Es gibt mehrere Außenpools und Gartenbereiche und in jedem Wohnblock einen Wellnessbereich.

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

Objektbeschreibung

Diese exklusiven Wohnungen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 116 m² (inklusive Terrassen)

2 Schlafzimmern,
2 Badezimmern (1 en-suite),
1 Ankleidezimmer,
1 Wohn-/Esszimmer mit moderner Einbauküche,
1 Hauswirtschaftsraum und
1 Terrasse (ca. 24 m² - 25 m²).

In dieser fantastischen Wohnanlage verbinden sich der Komfort einer privilegierten Lage mit dem Luxus und den Annehmlichkeiten eines exklusiven Resorts. In unmittelbarer Nähe zum Meer und zu einer Vielzahl von Dienstleistungen gelegen, setzt dieses exklusive Projekt einen neuen Maßstab für urbanen Lebensstil an der Costa Blanca. Die Apartments mit 2 oder 3 Schlafzimmern bestechen durch ihr zeitgemäßes Design, offene und lichtdurchflutete Räume, große private Terrassen und eine funktionale Raumaufteilung, die auf Komfort im Alltag ausgerichtet ist. Jede Wohneinheit ist mit modernster Technologie ausgestattet, um maximale Bequemlichkeit, Energieeffizienz und Sicherheit zu gewährleisten. Hausautomatisierung, Klimasteuerung, motorisierte Rollläden und Videoüberwachungssysteme machen die Smart Apartments komplett.

Ein besonderes Highlight dieser Wohnanlage sind die spektakulären Gemeinschaftsbereiche, die sich über mehr als 3.500 m² erstrecken und mediterranen Lebensstil mit Eleganz kombinieren. Die Bewohner können sich am stilvollen Außenpool mit Sonnenterrasse entspannen, im beheizten Außenbecken schwimmen, Padel spielen, im voll ausgestatteten Fitnessraum trainieren oder sich im Pool-Bar-Bereich, in den gepflegten Gärten oder in den Ruhebereichen mit Freunden und Nachbarn treffen. In einer bis ins Detail durchdachten Umgebung mit kontrollierten Zugängen sowie einem eigenen Parkplatz und Abstellraum für jedes Apartment vereint dieser Komplex die Vorzüge des urbanen Lebens mit der Exklusivität eines Resorts und ist somit sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Feriendomizil bestens geeignet. Alle Einrichtungen und Dienstleistungen stehen Ihnen an einem erstklassigen Standort zur Verfügung.

sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen





