

8200 Geroskipou

Luxuriöses Wohnen zum fairen Preis



Kaufpreis

241.000 €

Wohnfläche

64,01 m²

Zimmer

2

Ihr Ansprechpartner

I'M LIVING Immobilien

Gregor Gröger

01601878608

groeger@i-m-living.de

Flächen & Zimmer	
Nutzfläche	64,01 m²
Wohnfläche	64,01 m²
Zimmer	2
Badezimmer	1
Schlafzimmer	1
vermietbare Fläche	64.01
Balkon / Terrassenfläche	14 m²

Preise & Kosten	
Kaufpreis	241.000 €

Energieausweis	
Gebäudeart	Wohngebäude

Zustand	
Verkaufstatus	offen

Objekt-Titel

Luxuriöses Wohnen zum fairen Preis

Lage-Beschreibung

Geroskipou liegt an der Küste zwischen Limassol und Paphos

Dieses moderne Apartment befindet sich in einer erstklassigen Lage mit einfachem Zugang zu allen wichtigen Annehmlichkeiten, einschließlich Geschäften, Apotheken und öffentlichen Verkehrsmitteln. Der Flughafen ist nur eine kurze Autofahrt entfernt.

Ausstattungs-Beschreibung

.....

Online-ID:

KDTAGCSZ

.....

Objekt-Nr.:

A.GG.4752

.....



Highlights der Ausstattung:

- Großzügige Wohnbereiche mit lichtdurchflutetem Raumkonzept
 - Elegante Schlafzimmer mit hochwertigen Materialien
 - Wärmeisolierende Aluminiumfenster der neuesten Generation
 - Modernste VRV-Kühltechnologie für ein angenehmes Raumklima
 - Laminatböden, wandmontierte WCs und luxuriöse Walk-in-Duschen
 - Designerküchen mit hochwertigen Arbeitsflächen und edlen Oberflächen
- Genießen Sie entspannte Stunden auf der gemeinschaftlichen Dachterrasse mit Pool – inklusive atemberaubendem Ausblick über Geroskipou und die Umgebung.

Komfort & Sicherheit:

Diese wunderschöne Wohnanlage bietet ausreichend Parkmöglichkeiten, ein modernes Alarmsystem sowie die Nähe zu zahlreichen Einrichtungen des täglichen Bedarfs: Restaurants, Supermärkte, Banken und Geschäfte befinden sich in unmittelbarer Umgebung.

Objektbeschreibung

Neubauprojekt in Südzypern, griechischer Teil der Insel.

EU-Mitglied mit €-Währung

Fertigstellung Q3 2027 (off-plan Verkauf)

Verkaufspreis 241.000 € + Mwst.

Entdecken Sie eine moderne und zugleich erschwingliche Wohnanlage in bester Lage von Geroskipou, Paphos. Nur wenige Minuten vom Hauptverkehrsanschluss und dem renommierten Elea Golf Resort entfernt, erwartet Sie ein stilvoll gestaltetes Ensemble aus fünf exklusiven Wohnblöcken, eingebettet in liebevoll angelegte Gärten.

1-Schlafzimmer-Apartment – ideal für Paare, Singles oder Investoren, die Wert auf Qualität und modernes Design legen, ohne auf ein attraktives Preis-Leistungs-Verhältnis zu verzichten.

Gerne beraten und unterstützen wir Sie, vor Ort auf Zypern, bei allen Formalitäten rund um die Immobilie sowie, auf Wunsch, auch bezüglich Umzug, Immigration und steuerlichen Themen.

sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319

groeger@i-m-living.de

Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München, Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.

Impressionen

